RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Edmonton

Date de diffusion : janvier 2016

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Table des matières

Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a

LÉGENDE

Logements individuels	**Texte**
Logements collectifs	Texte
Logements indiv. et coll.	Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel **29b**
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **31a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **31b**
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant **33a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel **33b**
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **35a**
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **35b**
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant **38a**
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **38b**
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Décembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	3	14	-78,6	14	16	-12,5	17	30	-43,3
Nord-Est	22	23	-4,3	6	75	-92,0	28	98	-71,4
Nord-Ouest	14	59	-76,3	10	109	-90,8	24	168	-85,7
Centre-Sud	5	10	-50,0	4	10	-60,0	9	20	-55,0
Sud-Est	47	95	-50,5	14	62	-77,4	61	157	-61,1
Sud-Ouest	55	114	-51,8	249	114	118,4	304	228	33,3
Ouest	40	65	-38,5	76	45	68,9	116	110	5,5
Ville d'Edmonton	**186**	**380**	**-51,1**	**373**	**431**	**-13,5**	**559**	**811**	**-31,1**
Ville de Beaumont	0	13	-100,0	0	2	-100,0	0	15	-100,0
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Fort Saskatchewan	1	5	-80,0	13	15	-13,3	14	20	-30,0
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Leduc	7	31	-77,4	4	13	-69,2	11	44	-75,0
Comté de Leduc	2	6	-66,7	0	0	–	2	6	-66,7
Ville de Morinville	4	8	-50,0	0	0	–	4	8	-50,0
Comté de Parkland	13	11	18,2	0	2	-100,0	13	13	0,0
Ville de Spruce Grove	13	27	-51,9	50	91	-45,1	63	118	-46,6
Ville de St. Albert	10	16	-37,5	0	4	-100,0	10	20	-50,0
Ville de Stony Plain	4	3	33,3	20	0	–	24	3	700,0
Comté de Strathcona	15	17	-11,8	4	0	–	19	17	11,8
Comté de Sturgeon	2	9	-77,8	0	0	–	2	9	-77,8
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	2	1	100,0	0	0	–	2	1	100,0
Municipalités rurales	**73**	**148**	**-50,7**	**91**	**127**	**-28,3**	**164**	**275**	**-40,4**
Tous les secteurs	**259**	**528**	**-50,9**	**464**	**558**	**-16,8**	**723**	**1 086**	**-33,4**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	91	150	-39,3	1 345	704	91,1	1 436	854	68,1
Nord-Est	368	309	19,1	547	720	-24,0	915	1 029	-11,1
Nord-Ouest	555	822	-32,5	898	506	77,5	1 453	1 328	9,4
Centre-Sud	123	118	4,2	307	157	95,5	430	275	56,4
Sud-Est	819	1 054	-22,3	1 331	1 019	30,6	2 150	2 073	3,7
Sud-Ouest	1 202	1 330	-9,6	3 941	1 298	203,6	5 143	2 628	95,7
Ouest	799	967	-17,4	985	644	53,0	1 784	1 611	10,7
Ville d'Edmonton	**3 957**	**4 750**	**-16,7**	**9 354**	**5 048**	**85,3**	**13 311**	**9 798**	**35,9**
Ville de Beaumont	151	135	11,9	264	49	438,8	415	184	125,5
Ville de Calmar	11	34	-67,6	4	0	–	15	34	-55,9
Ville de Devon	5	6	-16,7	2	2	0,0	7	8	-12,5
Ville de Fort Saskatchewan	160	265	-39,6	335	183	83,1	495	448	10,5
Ville de Gibbons	2	9	-77,8	0	0	–	2	9	-77,8
Ville de Leduc	197	290	-32,1	139	411	-66,2	336	701	-52,1
Comté de Leduc	127	111	14,4	0	0	–	127	111	14,4
Ville de Morinville	46	70	-34,3	25	45	-44,4	71	115	-38,3
Comté de Parkland	157	173	-9,2	0	8	–	157	181	-13,3
Ville de Spruce Grove	226	332	-31,9	351	505	-30,5	577	837	-31,1
Ville de St. Albert	166	194	-14,4	69	319	-78,4	235	513	-54,2
Ville de Stony Plain	84	97	-13,4	337	92	266,3	421	189	122,8
Comté de Strathcona	263	226	16,4	477	340	40,3	740	566	30,7
Comté de Sturgeon	103	119	-13,4	0	0	–	103	119	-13,4
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	28	21	33,3	10	38	-73,7	38	59	-35,6
Municipalités rurales	**1 726**	**2 082**	**-17,1**	**2 013**	**1 992**	**1,1**	**3 739**	**4 074**	**-8,2**
Tous les secteurs	**5 683**	**6 832**	**-16,8**	**11 367**	**7 040**	**61,5**	**17 050**	**13 872**	**22,9**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	2	0,0	0	1	-100,0	1	10	-90,0	0	1	-100,0	3	14	-78,6
Nord-Est	0	1	-100,0	0	1	-100,0	20	21	-4,8	2	0	--	22	23	-4,3
Nord-Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	14	55	-74,5	0	3	-100,0	14	59	-76,3
Centre-Sud	0	1	-100,0	1	0	--	2	9	-77,8	2	0	--	5	10	-50,0
Sud-Est	0	1	-100,0	0	0	--	47	88	-46,6	0	6	-100,0	47	95	-50,5
Sud-Ouest	1	4	-75,0	0	0	--	53	103	-48,5	1	7	-85,7	55	114	-51,8
Ouest	2	3	-33,3	1	0	--	37	62	-40,3	0	0	--	40	65	-38,5
Ville d'Edmonton	**5**	**13**	**-61,5**	**2**	**2**	**0,0**	**174**	**348**	**-50,0**	**5**	**17**	**-70,6**	**186**	**380**	**-51,1**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	0	13	-100,0	0	0	--	0	13	-100,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	5	-80,0	1	5	-80,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	1	-100,0	0	0	--	7	28	-75,0	0	2	-100,0	7	31	-77,4
Comté de Leduc	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	2	5	-60,0	2	6	-66,7
Ville de Morinville	1	0	--	0	0	--	0	0	--	3	8	-62,5	4	8	-50,0
Comté de Parkland	1	2	-50,0	0	0	--	3	0	--	9	9	0,0	13	11	18,2
Ville de Spruce Grove	0	2	-100,0	0	0	--	9	4	125,0	4	21	-81,0	13	27	-51,9
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	9	15	-40,0	10	16	-37,5
Ville de Stony Plain	1	0	--	0	0	--	3	1	200,0	0	2	-100,0	4	3	33,3
Comté de Strathcona	0	0	--	0	0	--	0	0	--	15	17	-11,8	15	17	-11,8
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	9	-77,8	2	9	-77,8
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	1	0,0	2	1	100,0
Municipalités rurales	**3**	**5**	**-40,0**	**0**	**0**	**--**	**24**	**48**	**-50,0**	**46**	**95**	**-51,6**	**73**	**148**	**-50,7**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	13	13	0,0	2	14	-85,7	65	110	-40,9	11	13	-15,4	91	150	-39,3
Nord-Est	6	7	-14,3	1	8	-87,5	337	294	14,6	24	0	--	368	309	19,1
Nord-Ouest	10	14	-28,6	9	15	-40,0	483	788	-38,7	53	5	960,0	555	822	-32,5
Centre-Sud	2	8	-75,0	2	0	--	98	89	10,1	21	21	0,0	123	118	4,2
Sud-Est	4	11	-63,6	10	9	11,1	801	988	-18,9	4	46	-91,3	819	1 054	-22,3
Sud-Ouest	30	39	-23,1	5	0	--	1 042	1 212	-14,0	125	79	58,2	1 202	1 330	-9,6
Ouest	31	40	-22,5	2	0	--	673	865	-22,2	93	62	50,0	799	967	-17,4
Ville d'Edmonton	**96**	**132**	**-27,3**	**31**	**46**	**-32,6**	**3 499**	**4 346**	**-19,5**	**331**	**226**	**46,5**	**3 957**	**4 750**	**-16,7**
Ville de Beaumont	4	7	-42,9	0	0	--	141	107	31,8	6	21	-71,4	151	135	11,9
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	9	22	-59,1	2	11	-81,8	11	34	-67,6
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	2	2	0,0	2	4	-50,0	5	6	-16,7
Ville de Fort Saskatchewan	2	0	--	0	0	--	9	6	50,0	149	259	-42,5	160	265	-39,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	9	-88,9	2	9	-77,8
Ville de Leduc	6	15	-60,0	0	1	-100,0	179	236	-24,2	12	38	-68,4	197	290	-32,1
Comté de Leduc	14	16	-12,5	1	0	--	30	25	20,0	82	70	17,1	127	111	14,4
Ville de Morinville	4	1	300,0	0	1	-100,0	4	11	-63,6	38	57	-33,3	46	70	-34,3
Comté de Parkland	23	29	-20,7	0	2	-100,0	34	15	126,7	100	127	-21,3	157	173	-9,2
Ville de Spruce Grove	3	12	-75,0	0	0	--	126	182	-30,8	97	138	-29,7	226	332	-31,9
Ville de St. Albert	5	5	0,0	0	0	--	31	44	-29,5	130	145	-10,3	166	194	-14,4
Ville de Stony Plain	3	0	--	0	0	--	38	42	-9,5	43	55	-21,8	84	97	-13,4
Comté de Strathcona	3	3	0,0	1	1	0,0	0	0	--	259	222	16,7	263	226	16,4
Comté de Sturgeon	2	0	--	0	0	--	3	0	--	98	119	-17,6	103	119	-13,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	11	2	450,0	1	0	--	4	2	100,0	12	17	-29,4	28	21	33,3
Municipalités rurales	**81**	**91**	**-11,0**	**3**	**5**	**-40,0**	**611**	**694**	**-12,0**	**1 031**	**1 292**	**-20,2**	**1 726**	**2 082**	**-17,1**
Tous les secteurs	**177**	**223**	**-20,6**	**34**	**51**	**-33,3**	**4 110**	**5 040**	**-18,5**	**1 362**	**1 518**	**-10,3**	**5 683**	**6 832**	**-16,8**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	10	0	0	0	0	4	4	0	14
Nord-Est	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Nord-Ouest	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Centre-Sud	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Sud-Est	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Sud-Ouest	38	0	85	85	0	123	123	3	249
Ouest	20	0	0	0	35	21	56	0	76
Ville d'Edmonton	**102**	**0**	**85**	**85**	**35**	**148**	**183**	**3**	**373**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	10	0	0	0	0	0	0	3	13
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	8	38	0	38	0	0	0	4	50
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Stony Plain	4	0	0	0	0	16	16	0	20
Comté de Strathcona	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**26**	**38**	**0**	**38**	**0**	**16**	**16**	**11**	**91**
Tous les secteurs	**128**	**38**	**85**	**123**	**35**	**164**	**199**	**14**	**464**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	114	0	451	451	40	668	708	72	1 345
Nord-Est	136	0	161	161	123	84	207	43	547
Nord-Ouest	176	0	0	0	207	506	713	9	898
Centre-Sud	88	0	27	27	0	185	185	7	307
Sud-Est	412	0	0	0	156	642	798	121	1 331
Sud-Ouest	542	109	1 388	1 497	221	1 480	1 701	201	3 941
Ouest	318	0	227	227	192	162	354	86	985
Ville d'Edmonton	**1 786**	**109**	**2 254**	**2 363**	**939**	**3 727**	**4 666**	**539**	**9 354**
Ville de Beaumont	38	65	126	191	0	8	8	27	264
Ville de Calmar	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	152	59	96	155	22	0	22	6	335
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	58	0	14	14	37	0	37	30	139
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	18	0	0	0	4	3	7	0	25
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	188	38	0	38	10	72	82	43	351
Ville de St. Albert	48	0	0	0	5	16	21	0	69
Ville de Stony Plain	56	0	66	66	16	166	182	33	337
Comté de Strathcona	100	0	29	29	4	340	344	4	477
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	8	8	0	0	0	0	10
Municipalités rurales	**662**	**166**	**339**	**505**	**98**	**605**	**703**	**143**	**2 013**
Tous les secteurs	**2 448**	**275**	**2 593**	**2 868**	**1 037**	**4 332**	**5 369**	**682**	**11 367**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Décembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	7	15	-53,3	34	21	61,9	41	36	13,9
Nord-Est	23	25	-8,0	21	23	-8,7	44	48	-8,3
Nord-Ouest	62	61	1,6	174	85	104,7	236	146	61,6
Centre-Sud	15	5	200,0	10	6	66,7	25	11	127,3
Sud-Est	87	94	-7,4	81	158	-48,7	168	252	-33,3
Sud-Ouest	159	141	12,8	108	118	-8,5	267	259	3,1
Ouest	103	96	7,3	209	77	171,4	312	173	80,3
Ville d'Edmonton	**456**	**437**	**4,3**	**637**	**488**	**30,5**	**1 093**	**925**	**18,2**
Ville de Beaumont	14	10	40,0	5	6	-16,7	19	16	18,8
Ville de Calmar	2	2	0,0	0	0	–	2	2	0,0
Ville de Devon	0	0	–	0	2	-100,0	0	2	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	17	16	6,3	18	12	50,0	35	28	25,0
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Leduc	14	41	-65,9	12	52	-76,9	26	93	-72,0
Comté de Leduc	11	6	83,3	0	0	–	11	6	83,3
Ville de Morinville	7	3	133,3	2	37	-94,6	9	40	-77,5
Comté de Parkland	20	0	–	0	0	–	20	0	–
Ville de Spruce Grove	10	8	25,0	17	26	-34,6	27	34	-20,6
Ville de St. Albert	12	2	500,0	4	0	–	16	2	700,0
Ville de Stony Plain	5	2	150,0	4	4	0,0	9	6	50,0
Comté de Strathcona	27	17	58,8	57	23	147,8	84	40	110,0
Comté de Sturgeon	8	7	14,3	0	0	–	8	7	14,3
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	3	0	–	0	0	–	3	0	–
Municipalités rurales	**150**	**114**	**31,6**	**119**	**152**	**-26,5**	**269**	**276**	**-2,5**
Tous les secteurs	**606**	**551**	**10,0**	**756**	**650**	**16,3**	**1 362**	**1 201**	**13,4**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	135	101	33,7	371	805	-53,9	506	906	-44,2
Nord-Est	386	215	79,5	920	785	17,2	1 306	1 000	30,6
Nord-Ouest	935	602	55,3	1 065	582	83,0	2 000	1 184	68,9
Centre-Sud	132	108	22,2	239	301	-20,6	371	409	-9,3
Sud-Est	937	1 037	-9,6	1 578	1 027	53,7	2 515	2 064	21,9
Sud-Ouest	1 399	1 224	14,3	2 661	1 172	127,0	4 060	2 396	69,4
Ouest	960	873	10,0	806	447	80,3	1 766	1 320	33,8
Ville d'Edmonton	**4 884**	**4 160**	**17,4**	**7 640**	**5 119**	**49,2**	**12 524**	**9 279**	**35,0**
Ville de Beaumont	135	138	-2,2	45	202	-77,7	180	340	-47,1
Ville de Calmar	25	19	31,6	0	0	–	25	19	31,6
Ville de Devon	8	2	300,0	0	2	–	8	4	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	243	251	-3,2	249	244	2,0	492	495	-0,6
Ville de Gibbons	7	17	-58,8	0	0	–	7	17	-58,8
Ville de Leduc	265	274	-3,3	279	233	19,7	544	507	7,3
Comté de Leduc	151	95	58,9	0	0	–	151	95	58,9
Ville de Morinville	75	38	97,4	15	53	-71,7	90	91	-1,1
Comté de Parkland	170	192	-11,5	6	2	200,0	176	194	-9,3
Ville de Spruce Grove	332	283	17,3	535	396	35,1	867	679	27,7
Ville de St. Albert	192	162	18,5	213	490	-56,5	405	652	-37,9
Ville de Stony Plain	98	82	19,5	69	102	-32,4	167	184	-9,2
Comté de Strathcona	278	241	15,4	463	170	172,4	741	411	80,3
Comté de Sturgeon	124	110	12,7	0	0	–	124	110	12,7
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	27	27	0,0	2	36	-94,4	29	63	-54,0
Municipalités rurales	**2 130**	**1 931**	**10,3**	**1 876**	**1 930**	**-2,8**	**4 006**	**3 861**	**3,8**
Tous les secteurs	**7 014**	**6 091**	**15,2**	**9 516**	**7 049**	**35,0**	**16 530**	**13 140**	**25,8**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	0	--	0	3	-100,0	5	11	-54,5	1	1	0,0	7	15	-53,3
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0	--	23	24	-4,2	0	0	--	23	25	-8,0
Nord-Ouest	4	4	0,0	3	0	--	54	56	-3,6	1	1	0,0	62	61	1,6
Centre-Sud	1	1	0,0	0	0	--	14	4	250,0	0	0	--	15	5	200,0
Sud-Est	0	0	--	0	1	-100,0	87	93	-6,5	0	0	--	87	94	-7,4
Sud-Ouest	4	4	0,0	0	0	--	155	137	13,1	0	0	--	159	141	12,8
Ouest	1	10	-90,0	0	0	--	102	85	20,0	0	1	-100,0	103	96	7,3
Ville d'Edmonton	**11**	**20**	**-45,0**	**3**	**4**	**-25,0**	**440**	**410**	**7,3**	**2**	**3**	**-33,3**	**456**	**437**	**4,3**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	14	9	55,6	0	0	--	14	10	40,0
Ville de Calmar	0	1	-100,0	1	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	2	2	0,0	0	1	-100,0	15	13	15,4	0	0	--	17	16	6,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	2	5	-60,0	0	0	--	12	36	-66,7	0	0	--	14	41	-65,9
Comté de Leduc	4	3	33,3	0	0	--	4	2	100,0	3	1	200,0	11	6	83,3
Ville de Morinville	2	0	--	0	0	--	5	3	66,7	0	0	--	7	3	133,3
Comté de Parkland	9	0	--	0	0	--	8	0	--	3	0	--	20	0	--
Ville de Spruce Grove	2	2	0,0	0	0	--	8	6	33,3	0	0	--	10	8	25,0
Ville de St. Albert	1	0	--	0	0	--	11	2	450,0	0	0	--	12	2	500,0
Ville de Stony Plain	1	0	--	0	0	--	4	2	100,0	0	0	--	5	2	150,0
Comté de Strathcona	3	4	-25,0	1	0	--	23	13	76,9	0	0	--	27	17	58,8
Comté de Sturgeon	3	4	-25,0	0	0	--	4	1	300,0	1	2	-50,0	8	7	14,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	3	0	--
Municipalités rurales	**31**	**22**	**40,9**	**2**	**1**	**100,0**	**110**	**88**	**25,0**	**7**	**3**	**133,3**	**150**	**114**	**31,6**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	19	5	280,0	6	18	-66,7	104	73	42,5	6	5	20,0	135	101	33,7
Nord-Est	7	6	16,7	5	6	-16,7	374	203	84,2	0	0	--	386	215	79,5
Nord-Ouest	15	15	0,0	16	7	128,6	900	577	56,0	4	3	33,3	935	602	55,3
Centre-Sud	7	6	16,7	0	0	--	119	97	22,7	6	5	20,0	132	108	22,2
Sud-Est	5	12	-58,3	10	8	25,0	922	1 014	-9,1	0	3	-100,0	937	1 037	-9,6
Sud-Ouest	37	45	-17,8	2	5	-60,0	1 355	1 166	16,2	5	8	-37,5	1 399	1 224	14,3
Ouest	49	34	44,1	1	1	0,0	908	835	8,7	2	3	-33,3	960	873	10,0
Ville d'Edmonton	**139**	**123**	**13,0**	**40**	**45**	**-11,1**	**4 682**	**3 965**	**18,1**	**23**	**27**	**-14,8**	**4 884**	**4 160**	**17,4**
Ville de Beaumont	6	7	-14,3	0	0	--	129	131	-1,5	0	0	--	135	138	-2,2
Ville de Calmar	1	2	-50,0	1	2	-50,0	23	15	53,3	0	0	--	25	19	31,6
Ville de Devon	2	0	--	0	0	--	6	2	200,0	0	0	--	8	2	300,0
Ville de Fort Saskatchewan	23	18	27,8	3	8	-62,5	217	225	-3,6	0	0	--	243	251	-3,2
Ville de Gibbons	0	6	-100,0	2	2	0,0	4	9	-55,6	1	0	--	7	17	-58,8
Ville de Leduc	25	18	38,9	2	0	--	238	256	-7,0	0	0	--	265	274	-3,3
Comté de Leduc	56	42	33,3	1	0	--	64	39	64,1	30	14	114,3	151	95	58,9
Ville de Morinville	13	4	225,0	6	2	200,0	56	32	75,0	0	0	--	75	38	97,4
Comté de Parkland	90	98	-8,2	2	4	-50,0	41	50	-18,0	37	40	-7,5	170	192	-11,5
Ville de Spruce Grove	23	25	-8,0	0	0	--	308	257	19,8	1	1	0,0	332	283	17,3
Ville de St. Albert	25	25	0,0	0	0	--	166	137	21,2	1	0	--	192	162	18,5
Ville de Stony Plain	8	7	14,3	0	0	--	76	65	16,9	14	10	40,0	98	82	19,5
Comté de Strathcona	52	56	-7,1	6	6	0,0	217	178	21,9	3	1	200,0	278	241	15,4
Comté de Sturgeon	53	53	0,0	0	0	--	55	30	83,3	16	27	-40,7	124	110	12,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	18	11	63,6	0	5	-100,0	7	10	-30,0	2	1	100,0	27	27	0,0
Municipalités rurales	**395**	**372**	**6,2**	**23**	**29**	**-20,7**	**1 607**	**1 436**	**11,9**	**105**	**94**	**11,7**	**2 130**	**1 931**	**10,3**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	8	0	16	16	0	0	0	10	34
Nord-Est	18	0	0	0	3	0	3	0	21
Nord-Ouest	10	0	0	0	0	164	164	0	174
Centre-Sud	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Sud-Est	68	0	0	0	6	0	6	7	81
Sud-Ouest	66	0	0	0	26	0	26	16	108
Ouest	38	0	91	91	30	11	41	39	209
Ville d'Edmonton	**218**	**0**	**107**	**107**	**65**	**175**	**240**	**72**	**637**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	3	5
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	18	0	0	0	0	0	0	0	18
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	14	0	0	0	0	0	0	3	17
Ville de St. Albert	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Stony Plain	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Strathcona	4	0	0	0	0	53	53	0	57
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**60**	**0**	**0**	**0**	**0**	**53**	**53**	**6**	**119**
Tous les secteurs	**278**	**0**	**107**	**107**	**65**	**228**	**293**	**78**	**756**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	150	7	16	23	7	158	165	33	371
Nord-Est	136	0	393	393	125	226	351	40	920
Nord-Ouest	174	0	119	119	103	595	698	74	1 065
Centre-Sud	68	3	121	124	3	41	44	3	239
Sud-Est	552	0	423	423	100	445	545	58	1 578
Sud-Ouest	566	20	511	531	375	975	1 350	214	2 661
Ouest	238	0	281	281	164	11	175	112	806
Ville d'Edmonton	**1 884**	**30**	**1 864**	**1 894**	**877**	**2 451**	**3 328**	**534**	**7 640**
Ville de Beaumont	26	0	0	0	0	0	0	19	45
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	164	33	48	81	0	0	0	4	249
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	124	68	14	82	36	0	36	37	279
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	4	0	0	0	8	0	8	3	15
Comté de Parkland	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Spruce Grove	228	0	247	247	34	0	34	26	535
Ville de St. Albert	56	0	150	150	7	0	7	0	213
Ville de Stony Plain	54	0	0	0	15	0	15	0	69
Comté de Strathcona	124	0	208	208	20	111	131	0	463
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**788**	**101**	**667**	**768**	**120**	**111**	**231**	**89**	**1 876**
Tous les secteurs	**2 672**	**131**	**2 531**	**2 662**	**997**	**2 562**	**3 559**	**623**	**9 516**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction, selon la zone - Décembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	84	129	-34,9	2 741	1 947	40,8	2 825	2 076	36,1
Nord-Est	213	230	-7,4	390	765	-49,0	603	995	-39,4
Nord-Ouest	273	653	-58,2	652	841	-22,5	925	1 494	-38,1
Centre-Sud	89	98	-9,2	359	297	20,9	448	395	13,4
Sud-Est	451	569	-20,7	861	1 125	-23,5	1 312	1 694	-22,6
Sud-Ouest	678	877	-22,7	3 499	2 231	56,8	4 177	3 108	34,4
Ouest	411	573	-28,3	906	727	24,6	1 317	1 300	1,3
Ville d'Edmonton	**2 199**	**3 129**	**-29,7**	**9 408**	**7 933**	**18,6**	**11 607**	**11 062**	**4,9**
Ville de Beaumont	132	116	13,8	181	28	546,4	313	144	117,4
Ville de Calmar	18	32	-43,8	4	0	--	22	32	-31,3
Ville de Devon	3	6	-50,0	2	0	--	5	6	-16,7
Ville de Fort Saskatchewan	65	148	-56,1	217	131	65,6	282	279	1,1
Ville de Gibbons	2	7	-71,4	0	0	--	2	7	-71,4
Ville de Leduc	164	231	-29,0	341	482	-29,3	505	713	-29,2
Comté de Leduc	102	128	-20,3	0	0	--	102	128	-20,3
Ville de Morinville	32	61	-47,5	55	45	22,2	87	106	-17,9
Comté de Parkland	110	124	-11,3	0	6	-100,0	110	130	-15,4
Ville de Spruce Grove	109	216	-49,5	359	543	-33,9	468	759	-38,3
Ville de St. Albert	109	135	-19,3	309	455	-32,1	418	590	-29,2
Ville de Stony Plain	50	64	-21,9	299	59	406,8	349	123	183,7
Comté de Strathcona	173	186	-7,0	360	346	4,0	533	532	0,2
Comté de Sturgeon	77	98	-21,4	0	0	--	77	98	-21,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	18	17	5,9	14	6	133,3	32	23	39,1
Municipalités rurales	**1 164**	**1 569**	**-25,8**	**2 141**	**2 101**	**1,9**	**3 305**	**3 670**	**-9,9**
Tous les secteurs	**3 363**	**4 698**	**-28,4**	**11 549**	**10 034**	**15,1**	**14 912**	**14 732**	**1,2**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	8	13	-38,5	4	8	-50,0	61	100	-39,0	11	8	37,5	84	129	-34,9
Nord-Est	6	7	-14,3	2	6	-66,7	185	217	-14,7	20	0	--	213	230	-7,4
Nord-Ouest	6	9	-33,3	5	13	-61,5	215	625	-65,6	47	6	683,3	273	653	-58,2
Centre-Sud	1	5	-80,0	2	0	--	64	76	-15,8	22	17	29,4	89	98	-9,2
Sud-Est	3	4	-25,0	5	5	0,0	441	536	-17,7	2	24	-91,7	451	569	-20,7
Sud-Ouest	20	26	-23,1	3	0	--	554	806	-31,3	101	45	124,4	678	877	-22,7
Ouest	10	25	-60,0	1	0	--	319	508	-37,2	81	40	102,5	411	573	-28,3
Ville d'Edmonton	**54**	**89**	**-39,3**	**22**	**32**	**-31,3**	**1 839**	**2 868**	**-35,9**	**284**	**140**	**102,9**	**2 199**	**3 129**	**-29,7**
Ville de Beaumont	4	5	-20,0	0	0	--	124	100	24,0	4	11	-63,6	132	116	13,8
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	16	22	-27,3	2	9	-77,8	18	32	-43,8
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	2	4	-50,0	3	6	-50,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	6	-100,0	0	0	--	33	42	-21,4	32	100	-68,0	65	148	-56,1
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	7	-85,7	2	7	-71,4
Ville de Leduc	7	14	-50,0	0	1	-100,0	150	189	-20,6	7	27	-74,1	164	231	-29,0
Comté de Leduc	18	22	-18,2	1	0	--	38	53	-28,3	45	53	-15,1	102	128	-20,3
Ville de Morinville	3	1	200,0	0	0	--	7	10	-30,0	22	50	-56,0	32	61	-47,5
Comté de Parkland	28	25	12,0	0	1	-100,0	43	19	126,3	39	79	-50,6	110	124	-11,3
Ville de Spruce Grove	1	10	-90,0	0	0	--	92	113	-18,6	16	93	-82,8	109	216	-49,5
Ville de St. Albert	6	10	-40,0	0	0	--	25	48	-47,9	78	77	1,3	109	135	-19,3
Ville de Stony Plain	4	1	300,0	0	0	--	30	27	11,1	16	36	-55,6	50	64	-21,9
Comté de Strathcona	11	18	-38,9	1	1	0,0	51	57	-10,5	110	110	0,0	173	186	-7,0
Comté de Sturgeon	2	1	100,0	0	0	--	5	0	--	70	97	-27,8	77	98	-21,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	7	5	40,0	2	0	--	4	1	300,0	5	11	-54,5	18	17	5,9
Municipalités rurales	**92**	**119**	**-22,7**	**4**	**3**	**33,3**	**619**	**683**	**-9,4**	**449**	**764**	**-41,2**	**1 164**	**1 569**	**-25,8**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	120	0	935	935	43	1 576	1 619	67	2 741
Nord-Est	82	0	161	161	43	84	127	20	390
Nord-Ouest	100	0	0	0	223	329	552	0	652
Centre-Sud	86	0	54	54	0	212	212	7	359
Sud-Est	174	0	0	0	127	495	622	65	861
Sud-Ouest	394	103	1 296	1 399	61	1 545	1 606	100	3 499
Ouest	230	0	136	136	147	371	518	22	906
Ville d'Edmonton	**1 186**	**103**	**2 582**	**2 685**	**644**	**4 612**	**5 256**	**281**	**9 408**
Ville de Beaumont	36	65	63	128	0	8	8	9	181
Ville de Calmar	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	68	73	48	121	22	0	22	6	217
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	32	4	90	94	26	160	186	29	341
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	16	0	36	36	0	3	3	0	55
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	118	38	0	38	27	140	167	36	359
Ville de St. Albert	40	0	110	110	40	119	159	0	309
Ville de Stony Plain	42	33	66	99	20	138	158	0	299
Comté de Strathcona	36	0	29	29	4	287	291	4	360
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	8	8	0	0	0	4	14
Municipalités rurales	**392**	**217**	**450**	**667**	**139**	**855**	**994**	**88**	**2 141**
Tous les secteurs	**1 578**	**320**	**3 032**	**3 352**	**783**	**5 467**	**6 250**	**369**	**11 549**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - 2015 et 2014

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	446	388	14,9	1 386	388	257,2	1 832	776	136,1
Février	499	492	1,4	1 447	295	390,5	1 946	787	147,3
Mars	477	429	11,2	1 250	323	287,0	1 727	752	129,7
Avril	506	544	-7,0	780	711	9,7	1 286	1 255	2,5
Mai	539	504	6,9	674	712	-5,3	1 213	1 216	-0,2
Juin	553	580	-4,7	784	924	-15,2	1 337	1 504	-11,1
Juillet	510	686	-25,7	1 213	440	175,7	1 723	1 126	53,0
Août	513	685	-25,1	776	637	21,8	1 289	1 322	-2,5
Septembre	452	616	-26,6	694	684	1,5	1 146	1 300	-11,8
Octobre	520	739	-29,6	587	508	15,6	1 107	1 247	-11,2
Novembre	409	641	-36,2	1 312	860	52,6	1 721	1 501	14,7
Décembre	259	528	-50,9	464	558	-16,8	723	1 086	-33,4
Année	**5 683**	**6 832**	**-16,8**	**11 367**	**7 040**	**61,5**	**17 050**	**13 872**	**22,9**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - 2015 et 2014

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	419	363	15,4	300	765	-60,8	719	1 128	-36,3
Février	551	590	-6,6	959	362	164,9	1 510	952	58,6
Mars	696	424	64,2	876	348	151,7	1 572	772	103,6
Avril	529	479	10,4	391	683	-42,8	920	1 162	-20,8
Mai	598	453	32,0	696	268	159,7	1 294	721	79,5
Juin	623	517	20,5	896	883	1,5	1 519	1 400	8,5
Juillet	679	615	10,4	1 007	744	35,3	1 686	1 359	24,1
Août	611	591	3,4	825	564	46,3	1 436	1 155	24,3
Septembre	520	423	22,9	1 124	401	180,3	1 644	824	99,5
Octobre	508	486	4,5	665	429	55,0	1 173	915	28,2
Novembre	674	599	12,5	1 021	952	7,2	1 695	1 551	9,3
Décembre	606	551	10,0	756	650	16,3	1 362	1 201	13,4
Année	**7 014**	**6 091**	**15,2**	**9 516**	**7 049**	**35,0**	**16 530**	**13 140**	**25,8**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction - 2015 et 2014

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	4 724	3 990	18,4	11 122	9 379	18,6	15 846	13 369	18,5
Février	4 672	3 890	20,1	11 610	9 337	24,3	16 282	13 227	23,1
Mars	4 454	3 895	14,4	11 982	9 310	28,7	16 436	13 205	24,5
Avril	4 427	3 959	11,8	12 363	9 388	31,7	16 790	13 347	25,8
Mai	4 367	4 010	8,9	12 283	9 828	25,0	16 650	13 838	20,3
Juin	4 295	4 071	5,5	12 130	9 869	22,9	16 425	13 940	17,8
Juillet	4 126	4 142	-0,4	12 323	9 782	26,0	16 449	13 924	18,1
Août	4 030	4 234	-4,8	12 218	9 856	24,0	16 248	14 090	15,3
Septembre	3 962	4 426	-10,5	11 757	10 139	16,0	15 719	14 565	7,9
Octobre	3 974	4 678	-15,0	11 543	10 220	12,9	15 517	14 898	4,2
Novembre	3 709	4 719	-21,4	11 834	10 025	18,0	15 543	14 744	5,4
Décembre	3 363	4 698	-28,4	11 549	10 034	15,1	14 912	14 732	1,2

Tableau 13 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	14	12	16,7	2	3	-33,3	320	285	12,3	110	88	25,0	446	388	14,9
Février	4	14	-71,4	3	9	-66,7	383	369	3,8	109	100	9,0	499	492	1,4
Mars	6	11	-45,5	1	1	0,0	378	328	15,2	92	89	3,4	477	429	11,2
Avril	17	24	-29,2	3	2	50,0	372	407	-8,6	114	111	2,7	506	544	-7,0
Mai	24	16	50,0	5	5	0,0	402	388	3,6	108	95	13,7	539	504	6,9
Juin	24	13	84,6	5	6	-16,7	409	445	-8,1	115	116	-0,9	553	580	-4,7
Juillet	24	25	-4,0	4	6	-33,3	372	503	-26,0	110	152	-27,6	510	686	-25,7
Août	12	24	-50,0	4	4	0,0	397	503	-21,1	100	154	-35,1	513	685	-25,1
Septembre	13	21	-38,1	1	7	-85,7	188	415	-54,7	250	173	44,5	452	616	-26,6
Octobre	18	22	-18,2	3	5	-40,0	377	531	-29,0	122	181	-32,6	520	739	-29,6
Novembre	13	23	-43,5	1	1	0,0	314	470	-33,2	81	147	-44,9	409	641	-36,2
Decembre	8	18	-55,6	2	2	0,0	198	396	-50,0	51	112	-54,5	259	528	-50,9
Année	**177**	**223**	**-20,6**	**34**	**51**	**-33,3**	**4 110**	**5 040**	**-18,5**	**1 362**	**1 518**	**-10,3**	**5 683**	**6 832**	**-16,8**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	33	24	37,5	3	7	-57,1	374	325	15,1	9	7	28,6	419	363	15,4
Février	44	54	-18,5	6	11	-45,5	488	520	-6,2	13	5	160,0	551	590	-6,6
Mars	73	32	128,1	6	5	20,0	609	378	61,1	8	9	-11,1	696	424	64,2
Avril	20	31	-35,5	3	3	0,0	503	436	15,4	3	9	-66,7	529	479	10,4
Mai	54	60	-10,0	8	10	-20,0	531	368	44,3	5	15	-66,7	598	453	32,0
Juin	40	33	21,2	5	10	-50,0	563	468	20,3	15	6	150,0	623	517	20,5
Juillet	36	51	-29,4	5	6	-16,7	624	543	14,9	14	15	-6,7	679	615	10,4
Août	55	56	-1,8	10	6	66,7	533	518	2,9	13	11	18,2	611	591	3,4
Septembre	34	24	41,7	4	3	33,3	470	385	22,1	12	11	9,1	520	423	22,9
Octobre	45	23	95,7	1	5	-80,0	452	448	0,9	10	10	0,0	508	486	4,5
Novembre	58	65	-10,8	7	3	133,3	592	514	15,2	17	17	0,0	674	599	12,5
Décembre	42	42	0,0	5	5	0,0	550	498	10,4	9	6	50,0	606	551	10,0
Année	**534**	**495**	**7,9**	**63**	**74**	**-14,9**	**6 289**	**5 401**	**16,4**	**128**	**121**	**5,8**	**7 014**	**6 091**	**15,2**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	210	210	0,0	36	34	5,9	3 547	2 824	25,6	931	922	1,0	4 724	3 990	18,4
Février	208	210	-1,0	33	37	-10,8	3 558	2 810	26,6	873	833	4,8	4 672	3 890	20,1
Mars	197	207	-4,8	31	35	-11,4	3 476	2 862	21,5	750	791	-5,2	4 454	3 895	14,4
Avril	204	221	-7,7	31	36	-13,9	3 416	2 951	15,8	776	751	3,3	4 427	3 959	11,8
Mai	203	220	-7,7	29	34	-14,7	3 350	3 090	8,4	785	666	17,9	4 367	4 010	8,9
Juin	211	223	-5,4	35	32	9,4	3 304	3 131	5,5	745	685	8,8	4 295	4 071	5,5
Juillet	217	214	1,4	36	33	9,1	3 152	3 176	-0,8	721	719	0,3	4 126	4 142	-0,4
Août	199	219	-9,1	36	35	2,9	3 107	3 279	-5,2	688	701	-1,9	4 030	4 234	-4,8
Septembre	194	231	-16,0	32	40	-20,0	2 909	3 390	-14,2	827	765	8,1	3 962	4 426	-10,5
Octobre	182	238	-23,5	34	40	-15,0	2 912	3 533	-17,6	846	867	-2,4	3 974	4 678	-15,0
Novembre	160	220	-27,3	29	38	-23,7	2 726	3 561	-23,4	794	900	-11,8	3 709	4 719	-21,4
Décembre	146	208	-29,8	26	35	-25,7	2 458	3 551	-30,8	733	904	-18,9	3 363	4 698	-28,4

Tableau 16 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	158	0	750	750	46	401	447	31	1 386
Février	190	0	108	108	292	765	1 057	92	1 447
Mars	236	0	123	123	56	740	796	95	1 250
Avril	232	11	219	230	43	220	263	55	780
Mai	268	0	129	129	94	125	219	58	674
Juin	260	71	0	71	42	356	398	55	784
Juillet	220	32	498	530	98	266	364	99	1 213
Août	220	0	182	182	112	168	280	94	776
Septembre	184	89	27	116	19	345	364	30	694
Octobre	170	7	146	153	98	136	234	30	587
Novembre	182	27	326	353	102	646	748	29	1 312
Décembre	128	38	85	123	35	164	199	14	464
Année	**2 448**	**275**	**2 593**	**2 868**	**1 037**	**4 332**	**5 369**	**682**	**11 367**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	156	8	47	55	74	0	74	15	300
Février	218	27	339	366	113	161	274	101	959
Mars	214	3	453	456	99	93	192	14	876
Avril	186	4	40	44	75	65	140	21	391
Mai	212	0	238	238	21	221	242	4	696
Juin	246	32	56	88	39	488	527	35	896
Juillet	278	0	195	195	165	305	470	64	1 007
Août	238	7	404	411	75	0	75	101	825
Septembre	166	8	203	211	120	580	700	47	1 124
Octobre	204	10	267	277	84	26	110	74	665
Novembre	276	32	182	214	67	395	462	69	1 021
Décembre	278	0	107	107	65	228	293	78	756
Année	**2 672**	**131**	**2 531**	**2 662**	**997**	**2 562**	**3 559**	**623**	**9 516**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	1 806	75	3 491	3 566	784	4 595	5 379	371	11 122
Février	1 778	95	3 332	3 427	919	5 127	6 046	359	11 610
Mars	1 798	95	3 121	3 216	876	5 655	6 531	437	11 982
Avril	1 836	98	3 300	3 398	844	5 810	6 654	475	12 363
Mai	1 890	98	3 218	3 316	917	5 631	6 548	529	12 283
Juin	1 902	137	3 162	3 299	915	5 479	6 394	535	12 130
Juillet	1 856	180	3 465	3 645	829	5 422	6 251	571	12 323
Août	1 832	176	3 204	3 380	865	5 574	6 439	567	12 218
Septembre	1 850	290	3 028	3 318	761	5 311	6 072	517	11 757
Octobre	1 816	287	2 810	3 097	778	5 379	6 157	473	11 543
Novembre	1 722	282	3 040	3 322	813	5 544	6 357	433	11 834
Décembre	1 578	320	3 032	3 352	783	5 467	6 250	369	11 549

Tableau 19 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	13	4	225,0	67	38	76,3	80	42	90,5
Nord-Est	92	39	135,9	66	146	-54,8	158	185	-14,6
Nord-Ouest	128	84	52,4	165	33	400,0	293	117	150,4
Centre-Sud	10	6	66,7	15	13	15,4	25	19	31,6
Sud-Est	89	73	21,9	137	55	149,1	226	128	76,6
Sud-Ouest	71	29	144,8	296	137	116,1	367	166	121,1
Ouest	46	30	53,3	67	9	644,4	113	39	189,7
Ville d'Edmonton	**449**	**265**	**69,4**	**813**	**431**	**88,6**	**1 262**	**696**	**81,3**
Ville de Beaumont	18	17	5,9	11	2	450,0	29	19	52,6
Ville de Calmar	4	1	300,0	0	0	--	4	1	300,0
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	66	48	41,7	76	11	590,9	144	59	144,1
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	51	43	18,6	39	37	5,4	90	80	12,5
Comté de Leduc	4	6	-33,3	0	0	--	4	6	-33,3
Ville de Morinville	8	1	700,0	0	0	--	8	1	700,0
Comté de Parkland	9	10	-10,0	0	2	-100,0	9	12	-25,0
Ville de Spruce Grove	57	48	18,8	172	72	138,9	229	120	90,8
Ville de St. Albert	35	32	9,4	19	27	-29,6	54	59	-8,5
Ville de Stony Plain	24	17	41,2	32	46	-30,4	56	63	-11,1
Comté de Strathcona	35	32	9,4	75	22	240,9	110	54	103,7
Comté de Sturgeon	4	0	--	0	0	--	4	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Municipalités rurales	**321**	**258**	**24,4**	**424**	**219**	**93,6**	**745**	**477**	**56,2**
Tous les secteurs	**770**	**523**	**47,2**	**1 237**	**650**	**90,3**	**2 007**	**1 173**	**71,1**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	514	580	-11.4	601	846	-29.0	1 115	1 426	-21.8
Février	562	666	-15.6	683	835	-18.2	1 245	1 501	-17.1
Mars	592	675	-12.3	871	789	10.4	1 463	1 464	-0.1
Avril	601	635	-5.4	830	909	-8.7	1 431	1 544	-7.3
Mai	608	606	0.3	869	890	-2.4	1 477	1 496	-1.3
Juin	600	558	7.5	891	782	13.9	1 491	1 340	11.3
Juillet	640	567	12.9	854	853	0.1	1 494	1 420	5.2
Août	599	542	10.5	989	873	13.3	1 588	1 415	12.2
Septembre	625	527	18.6	998	691	44.4	1 623	1 218	33.3
Octobre	621	505	23.0	1 072	659	62.7	1 693	1 164	45.4
Novembre	687	533	28.9	1 121	655	71.1	1 808	1 188	52.2
Décembre	770	523	47.2	1 237	650	90.3	2 007	1 173	71.1

Tableau 21 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	6	0	–	0	0	–	7	2	250,0	0	2	-100,0	13	4	225,0
Nord-Est	1	0	–	0	0	–	91	39	133,3	0	0	–	92	39	135,9
Nord-Ouest	0	0	–	2	2	0,0	125	81	54,3	1	1	0,0	128	84	52,4
Centre-Sud	1	0	–	0	0	–	9	6	50,0	0	0	–	10	6	66,7
Sud-Est	1	1	0,0	0	0	–	88	72	22,2	0	0	–	89	73	21,9
Sud-Ouest	2	1	100,0	0	0	–	69	28	146,4	0	0	–	71	29	144,8
Ouest	0	1	-100,0	0	0	–	46	29	58,6	0	0	–	46	30	53,3
Ville d'Edmonton	**11**	**3**	**266,7**	**2**	**2**	**0,0**	**435**	**257**	**69,3**	**1**	**3**	**-66,7**	**449**	**265**	**69,4**
Ville de Beaumont	1	0	–	0	0	–	17	17	0,0	0	0	–	18	17	5,9
Ville de Calmar	0	0	–	0	0	–	4	1	300,0	0	0	–	4	1	300,0
Ville de Devon	0	0	–	0	0	–	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Ville de Fort Saskatchewan	1	2	-50,0	1	2	-50,0	66	44	50,0	0	0	–	68	48	41,7
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Leduc	7	2	250,0	1	0	–	43	41	4,9	0	0	–	51	43	18,6
Comté de Leduc	2	1	100,0	0	0	–	2	5	-60,0	0	0	–	4	6	-33,3
Ville de Morinville	3	0	–	2	0	–	3	1	200,0	0	0	–	8	1	700,0
Comté de Parkland	3	5	-40,0	0	0	–	4	2	100,0	2	3	-33,3	9	10	-10,0
Ville de Spruce Grove	1	9	-88,9	0	0	–	56	39	43,6	0	0	–	57	48	18,8
Ville de St. Albert	7	6	16,7	0	0	–	28	26	7,7	0	0	–	35	32	9,4
Ville de Stony Plain	2	1	100,0	0	0	–	21	14	50,0	1	2	-50,0	24	17	41,2
Comté de Strathcona	6	7	-14,3	0	0	–	29	25	16,0	0	0	–	35	32	9,4
Comté de Sturgeon	1	0	–	0	0	–	2	0	–	1	0	–	4	0	–
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	2	2	0,0	0	0	–	1	1	0,0	0	0	–	3	3	0,0
Municipalités rurales	**36**	**35**	**2,9**	**4**	**2**	**100,0**	**277**	**216**	**28,2**	**4**	**5**	**-20,0**	**321**	**258**	**24,4**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	37	55	-32,7	4	13	-69,2	466	497	-6,2	7	15	-53,3	514	580	-11,4
Février	44	53	-17,0	4	11	-63,6	505	586	-13,8	9	16	-43,8	562	666	-15,6
Mars	48	54	-11,1	5	11	-54,5	531	598	-11,2	8	12	-33,3	592	675	-12,3
Avril	46	52	-11,5	5	13	-61,5	542	559	-3,0	8	11	-27,3	601	635	-5,4
Mai	41	53	-22,6	6	13	-53,8	553	525	5,3	8	15	-46,7	608	606	0,3
Juin	39	51	-23,5	6	12	-50,0	547	484	13,0	8	11	-27,3	600	558	7,5
Juillet	35	43	-18,6	5	6	-16,7	591	505	17,0	9	13	-30,8	640	567	12,9
Août	44	41	7,3	7	7	0,0	542	483	12,2	6	11	-45,5	599	542	10,5
Septembre	46	44	4,5	8	6	33,3	565	466	21,2	6	11	-45,5	625	527	18,6
Octobre	44	39	12,8	7	4	75,0	566	452	25,2	4	10	-60,0	621	505	23,0
Novembre	47	42	11,9	6	5	20,0	629	478	31,6	5	8	-37,5	687	533	28,9
Décembre	47	38	23,7	6	4	50,0	712	473	50,5	5	8	-37,5	770	523	47,2

Tableau 23 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	30	3	7	10	0	16	16	11	67
Nord-Est	36	0	21	21	0	9	9	0	66
Nord-Ouest	26	0	45	45	7	87	94	0	165
Centre-Sud	11	0	0	0	0	4	4	0	15
Sud-Est	66	0	25	25	10	32	42	4	137
Sud-Ouest	42	1	127	128	5	110	115	11	296
Ouest	12	0	41	41	2	0	2	12	67
Ville d'Edmonton	**223**	**4**	**266**	**270**	**24**	**258**	**282**	**38**	**813**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	9	11
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	57	18	0	18	0	0	0	1	76
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	18	20	0	20	1	0	1	0	39
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	65	0	73	73	6	28	34	0	172
Ville de St. Albert	14	0	3	3	2	0	2	0	19
Ville de Stony Plain	21	0	0	0	5	0	5	6	32
Comté de Strathcona	25	0	1	1	5	44	49	0	75
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**202**	**38**	**77**	**115**	**19**	**72**	**91**	**16**	**424**
Tous les secteurs	**425**	**42**	**343**	**385**	**43**	**330**	**373**	**54**	**1 237**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	254	25	116	141	45	144	189	17	601
Février	239	14	222	236	46	139	185	23	683
Mars	232	15	402	417	57	144	201	21	871
Avril	230	15	351	366	65	147	212	22	830
Mai	247	15	325	340	59	201	260	22	869
Juin	273	28	312	340	56	200	256	22	891
Juillet	293	28	222	250	60	216	276	35	854
Août	315	35	356	391	57	189	246	37	989
Septembre	324	47	307	354	50	239	289	31	998
Octobre	304	45	400	445	49	241	290	33	1 072
Novembre	351	56	334	390	41	294	335	45	1 121
Décembre	425	42	343	385	43	330	373	54	1 237

Tableau 25 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Décembre 2015

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	3	2	2	3	1	2	0	0	0	0	0	13
Nord-Est	14	8	6	8	8	6	14	2	1	0	3	1	21	92
Nord-Ouest	18	21	6	16	10	8	3	7	0	0	2	0	37	128
Centre-Sud	6	1	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	10
Sud-Est	28	18	6	3	6	3	1	0	0	0	0	0	24	89
Sud-Ouest	40	20	1	0	0	7	1	0	1	0	0	0	1	71
Ouest	24	12	2	0	0	1	0	0	2	0	0	0	5	46
Ville d'Edmonton	**130**	**80**	**25**	**29**	**28**	**28**	**20**	**11**	**4**	**0**	**5**	**1**	**88**	**449**
Ville de Beaumont	1	3	0	1	1	0	2	1	0	1	1	1	6	18
Ville de Calmar	1	1	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	10	12	7	11	5	5	5	0	1	0	2	2	8	68
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	3	6	1	5	5	3	1	2	1	6	0	14	51
Comté de Leduc	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	1	4
Ville de Morinville	1	0	1	2	3	0	0	1	0	0	0	0	0	8
Comté de Parkland	3	3	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	9
Ville de Spruce Grove	5	8	14	2	7	2	1	1	0	2	0	0	15	57
Ville de St. Albert	5	6	6	1	1	0	1	0	0	6	1	0	8	35
Ville de Stony Plain	2	1	0	2	2	1	3	0	0	1	1	0	11	24
Comté de Strathcona	4	5	6	0	0	0	2	2	1	0	1	0	14	35
Comté de Sturgeon	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	2	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	3
Municipalités rurales	**40**	**45**	**41**	**21**	**26**	**13**	**18**	**7**	**4**	**11**	**13**	**3**	**79**	**321**
Tous les secteurs	**170**	**125**	**66**	**50**	**54**	**41**	**38**	**18**	**8**	**11**	**18**	**4**	**167**	**770**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Décembre 2015

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	16	7	5	0	0	15	3	14	0	4	0	0	3	67
Nord-Est	14	16	9	6	5	2	2	0	0	0	2	0	10	66
Nord-Ouest	32	34	0	27	50	2	0	0	0	0	6	0	14	165
Centre-Sud	8	4	0	2	0	1	0	0	0	0	0	0	0	15
Sud-Est	23	51	8	4	32	5	0	0	0	0	0	0	14	137
Sud-Ouest	36	17	120	32	0	9	20	13	2	0	1	0	46	296
Ouest	60	1	1	2	0	3	0	0	0	0	0	0	0	67
Ville d'Edmonton	**189**	**130**	**143**	**73**	**87**	**37**	**25**	**27**	**2**	**4**	**9**	**0**	**87**	**813**
Ville de Beaumont	3	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	14	24	6	11	14	0	1	0	0	0	0	0	6	76
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	2	0	4	6	18	0	0	0	1	1	3	39
Comte de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comte de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	6	6	8	2	15	3	2	2	11	80	1	0	36	172
Ville de St. Albert	3	2	0	0	1	3	3	1	0	0	3	0	3	19
Ville de Stony Plain	3	0	1	0	2	0	0	0	0	6	1	0	19	32
Comte de Strathcona	39	15	3	1	1	0	3	4	3	0	0	2	4	75
Comte de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**72**	**55**	**20**	**14**	**37**	**12**	**27**	**7**	**14**	**86**	**6**	**3**	**71**	**424**
Tous les secteurs	**261**	**185**	**163**	**87**	**124**	**49**	**52**	**34**	**16**	**90**	**15**	**3**	**158**	**1 237**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Décembre 2015

Area	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	1	0	10	1	0	1	13
Nord-Est	1	13	25	40	10	3	92
Nord-Ouest	0	11	27	58	25	7	128
Centre-Sud	0	0	1	4	1	4	10
Sud-Est	0	14	23	35	14	3	89
Sud-Ouest	0	4	18	23	12	14	71
Ouest	0	1	13	14	10	8	46
Ville d'Edmonton	**2**	**43**	**117**	**175**	**72**	**40**	**449**
Ville de Beaumont	0	5	2	8	2	1	18
Ville de Calmar	1	3	0	0	0	0	4
Ville de Devon	0	0	1	0	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	0	4	30	28	6	2	68
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	7	18	14	9	3	51
Comté de Leduc	0	0	1	1	1	1	4
Ville de Morinville	0	3	5	0	0	0	8
Comté de Parkland	2	1	0	0	0	6	9
Ville de Spruce Grove	0	6	23	15	9	4	57
Ville de St. Albert	0	0	5	9	6	15	35
Ville de Stony Plain	0	2	7	4	3	8	24
Comté de Strathcona	0	0	1	11	10	13	35
Comté de Sturgeon	0	1	0	0	0	3	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	2	1	0	0	0	3
Municipalités rurales	**3**	**34**	**94**	**88**	**46**	**56**	**321**
Tous les secteurs	**5**	**77**	**211**	**263**	**118**	**96**	**770**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2015

Mois	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	3	70	131	173	65	72	514
Février	5	83	143	182	73	76	562
Mars	5	74	146	202	80	85	592
Avril	5	75	140	199	88	94	601
Mai	5	73	152	201	87	90	608
Juin	4	69	161	209	73	84	600
Juillet	4	67	168	228	86	87	640
Août	3	69	161	204	77	85	599
Septembre	4	71	161	223	80	86	625
Octobre	4	68	170	221	81	77	621
Novembre	5	76	179	240	96	91	687
Décembre	5	77	211	263	118	96	770

Tableau 29a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Décembre 2015

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	3	3	1	1	8
Nord-Est	0	3	4	8	4	1	20
Nord-Ouest	0	2	14	21	14	2	53
Centre-Sud	0	0	2	2	1	2	7
Sud-Est	0	5	26	21	11	5	68
Sud-Ouest	0	12	38	13	16	52	131
Ouest	0	3	30	26	13	21	93
Ville d'Edmonton	**0**	**25**	**117**	**94**	**60**	**84**	**380**
Ville de Beaumont	0	3	2	6	3	2	16
Ville de Calmar	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	4	6	2	1	13
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	5	6	1	2	0	14
Comté de Leduc	3	3	2	2	0	3	13
Ville de Morinville	0	2	4	0	0	0	6
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	9	11
Ville de Spruce Grove	0	3	4	4	1	0	12
Ville de St. Albert	0	0	2	1	4	1	8
Ville de Stony Plain	0	0	2	1	0	0	3
Comté de Strathcona	0	0	8	9	4	4	25
Comté de Sturgeon	0	0	0	1	0	3	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	1	1	0	1	3
Municipalités rurales	**5**	**17**	**35**	**32**	**16**	**24**	**129**
Tous les secteurs	**5**	**42**	**152**	**126**	**76**	**108**	**509**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2015

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	2	4	26	24	11	47	114
Nord-Est	0	68	86	121	36	17	328
Nord-Ouest	2	116	231	319	154	62	884
Centre-Sud	1	2	6	23	27	49	108
Sud-Est	0	165	313	247	120	74	919
Sud-Ouest	1	89	271	337	220	439	1 357
Ouest	0	38	215	308	181	201	943
Ville d'Edmonton	**6**	**482**	**1 148**	**1 379**	**749**	**889**	**4 653**
Ville de Beaumont	0	21	40	43	24	6	134
Ville de Calmar	1	15	3	3	0	0	22
Ville de Devon	0	2	0	3	0	1	6
Ville de Fort Saskatchewan	0	32	91	55	24	21	223
Ville de Gibbons	0	3	4	0	0	0	7
Ville de Leduc	0	78	98	57	19	5	257
Comté de Leduc	31	15	28	25	16	38	153
Ville de Morinville	2	29	32	4	1	0	68
Comté de Parkland	7	1	2	1	7	44	62
Ville de Spruce Grove	0	64	118	80	35	24	321
Ville de St. Albert	0	0	18	45	37	84	184
Ville de Stony Plain	0	21	43	13	7	5	89
Comté de Strathcona	0	6	59	101	27	67	260
Comté de Sturgeon	6	7	16	24	16	38	107
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	3	9	4	1	1	3	21
Municipalités rurales	**50**	**303**	**556**	**455**	**214**	**336**	**1 914**
Tous les secteurs	**56**	**785**	**1 704**	**1 834**	**963**	**1 225**	**6 567**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	8	14	-42,9	19	22	-13,6	27	36	-25,0
Nord-Est	20	19	5,3	12	34	-64,7	32	53	-39,6
Nord-Ouest	53	52	1,9	161	78	106,4	214	130	64,6
Centre-Sud	10	6	66,7	5	16	-68,8	15	22	-31,8
Sud-Est	68	101	-32,7	85	160	-46,9	153	261	-41,4
Sud-Ouest	131	144	-9,0	93	98	-5,1	224	242	-7,4
Ouest	93	95	-2,1	158	79	100,0	251	174	44,3
Ville d'Edmonton	**383**	**431**	**-11,1**	**533**	**487**	**9,4**	**916**	**918**	**-0,2**
Ville de Beaumont	16	10	60,0	4	4	0,0	20	14	42,9
Ville de Calmar	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Devon	0	0	--	0	2	-100,0	0	2	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	13	20	-35,0	29	14	107,1	42	34	23,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	14	30	-53,3	12	41	-70,7	26	71	-63,4
Comté de Leduc	13	7	85,7	0	0	--	13	7	85,7
Ville de Morinville	6	4	50,0	2	37	-94,6	8	41	-80,5
Comté de Parkland	20	0	--	0	0	--	20	0	--
Ville de Spruce Grove	12	16	-25,0	21	29	-27,6	33	45	-26,7
Ville de St. Albert	9	10	-10,0	5	14	-64,3	14	24	-41,7
Ville de Stony Plain	3	5	-40,0	9	7	28,6	12	12	0,0
Comté de Strathcona	25	17	47,1	22	20	10,0	47	37	27,0
Comté de Sturgeon	4	7	-42,9	0	0	--	4	7	-42,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	4	0	--	0	0	--	4	0	--
Municipalités rurales	**140**	**129**	**8,5**	**104**	**168**	**-38,1**	**244**	**297**	**-17,8**
Tous les secteurs	**523**	**560**	**-6,6**	**637**	**655**	**-2,7**	**1 160**	**1 215**	**-4,5**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	126	107	17,8	342	768	-55,5	468	875	-46,5
Nord-Est	333	207	60,9	939	744	26,2	1 272	951	33,8
Nord-Ouest	891	612	45,6	859	619	38,8	1 750	1 231	42,2
Centre-Sud	128	107	19,6	237	247	-4,0	365	354	3,1
Sud-Est	921	1 078	-14,6	1 490	1 073	38,9	2 411	2 151	12,1
Sud-Ouest	1 357	1 245	9,0	2 462	1 163	111,7	3 819	2 408	58,6
Ouest	944	873	8,1	748	450	66,2	1 692	1 323	27,9
Ville d'Edmonton	**4 700**	**4 229**	**11,1**	**7 077**	**5 064**	**39,8**	**11 777**	**9 293**	**26,7**
Ville de Beaumont	134	157	-14,6	36	205	-82,4	170	362	-53,0
Ville de Calmar	22	20	10,0	0	0	--	22	20	10,0
Ville de Devon	7	5	40,0	0	5	--	7	10	-30,0
Ville de Fort Saskatchewan	223	237	-5,9	184	246	-25,2	407	483	-15,7
Ville de Gibbons	7	17	-58,8	0	0	--	7	17	-58,8
Ville de Leduc	257	264	-2,7	263	205	28,3	520	469	10,9
Comté de Leduc	153	95	61,1	0	0	--	153	95	61,1
Ville de Morinville	68	53	28,3	15	79	-81,0	83	132	-37,1
Comté de Parkland	171	191	-10,5	8	0	--	179	191	-6,3
Ville de Spruce Grove	323	270	19,6	435	358	21,5	758	628	20,7
Ville de St. Albert	189	173	9,2	221	479	-53,9	410	652	-37,1
Ville de Stony Plain	91	85	7,1	83	129	-35,7	174	214	-18,7
Comté de Strathcona	275	253	8,7	410	171	139,8	685	424	61,6
Comté de Sturgeon	120	110	9,1	0	0	--	120	110	9,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	27	28	-3,6	2	36	-94,4	29	64	-54,7
Municipalités rurales	**2 067**	**1 958**	**5,6**	**1 657**	**1 913**	**-13,4**	**3 724**	**3 871**	**-3,8**
Tous les secteurs	**6 767**	**6 187**	**9,4**	**8 734**	**6 977**	**25,2**	**15 501**	**13 164**	**17,8**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	0	--	0	3	-100,0	6	11	-45,5	1	0	--	8	14	-42,9
Nord-Est	0	1	-100,0	0	1	-100,0	20	17	17,6	0	0	--	20	19	5,3
Nord-Ouest	4	4	0,0	3	0	--	45	47	-4,3	1	1	0,0	53	52	1,9
Centre-Sud	0	1	-100,0	0	0	--	10	5	100,0	0	0	--	10	6	66,7
Sud-Est	0	0	--	0	1	-100,0	68	100	-32,0	0	0	--	68	101	-32,7
Sud-Ouest	3	4	-25,0	0	0	--	128	139	-7,9	0	1	-100,0	131	144	-9,0
Ouest	2	11	-81,8	0	0	--	90	83	8,4	1	1	0,0	93	95	-2,1
Ville d'Edmonton	**10**	**21**	**-52,4**	**3**	**5**	**-40,0**	**367**	**402**	**-8,7**	**3**	**3**	**0,0**	**383**	**431**	**-11,1**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	16	9	77,8	0	0	--	16	10	60,0
Ville de Calmar	0	2	-100,0	1	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	2	3	-33,3	0	1	-100,0	11	16	-31,3	0	0	--	13	20	-35,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	2	5	-60,0	0	0	--	12	25	-52,0	0	0	--	14	30	-53,3
Comté de Leduc	5	4	25,0	0	0	--	5	2	150,0	3	1	200,0	13	7	85,7
Ville de Morinville	2	0	--	0	0	--	4	4	0,0	0	0	--	6	4	50,0
Comté de Parkland	9	0	--	0	0	--	8	0	--	3	0	--	20	0	--
Ville de Spruce Grove	2	1	100,0	0	0	--	10	15	-33,3	0	0	--	12	16	-25,0
Ville de St. Albert	1	1	0,0	0	0	--	8	9	-11,1	0	0	--	9	10	-10,0
Ville de Stony Plain	1	0	--	0	0	--	2	5	-60,0	0	0	--	3	5	-40,0
Comté de Strathcona	3	4	-25,0	1	0	--	21	13	61,5	0	0	--	25	17	47,1
Comté de Sturgeon	2	4	-50,0	0	0	--	2	1	100,0	0	2	-100,0	4	7	-42,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	4	0	--
Municipalités rurales	**32**	**25**	**28,0**	**2**	**1**	**100,0**	**100**	**100**	**0,0**	**6**	**3**	**100,0**	**140**	**129**	**8,5**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	13	5	160.0	6	20	-70.0	99	78	26.9	8	4	100.0	126	107	17.8
Nord-Est	6	7	-14.3	5	6	-16.7	322	194	66.0	0	0	--	333	207	60.9
Nord-Ouest	15	16	-6.3	16	7	128.6	858	585	46.3	4	4	0.0	891	612	45.6
Centre-Sud	6	6	0.0	0	0	--	116	96	20.8	6	5	20.0	128	107	19.6
Sud-Est	5	15	-66.7	10	9	11.1	906	1 050	-13.7	0	4	-100.0	921	1 078	-14.6
Sud-Ouest	36	48	-25.0	2	5	-60.0	1 314	1 184	11.0	5	8	-37.5	1 357	1 245	9.0
Ouest	50	36	38.9	1	2	-50.0	891	832	7.1	2	3	-33.3	944	873	8.1
Ville d'Edmonton	**131**	**133**	**-1.5**	**40**	**49**	**-18.4**	**4 504**	**4 019**	**12.1**	**25**	**28**	**-10.7**	**4 700**	**4 229**	**11.1**
Ville de Beaumont	5	10	-50.0	0	0	--	129	147	-12.2	0	0	--	134	157	-14.6
Ville de Calmar	1	3	-66.7	1	2	-50.0	20	15	33.3	0	0	--	22	20	10.0
Ville de Devon	2	0	--	0	1	-100.0	5	4	25.0	0	0	--	7	5	40.0
Ville de Fort Saskatchewan	24	17	41.2	4	6	-33.3	195	214	-8.9	0	0	--	223	237	-5.9
Ville de Gibbons	0	6	-100.0	2	2	0.0	4	9	-55.6	1	0	--	7	17	-58.8
Ville de Leduc	20	21	-4.8	1	0	--	236	243	-2.9	0	0	--	257	264	-2.7
Comté de Leduc	57	46	23.9	1	0	--	65	35	85.7	30	14	114.3	153	95	61.1
Ville de Morinville	10	5	100.0	4	4	0.0	54	44	22.7	0	0	--	68	53	28.3
Comté de Parkland	92	99	-7.1	2	4	-50.0	39	49	-20.4	38	39	-2.6	171	191	-10.5
Ville de Spruce Grove	31	20	55.0	0	2	-100.0	291	248	17.3	1	0	--	323	270	19.6
Ville de St. Albert	26	23	13.0	0	1	-100.0	162	148	9.5	1	1	0.0	189	173	9.2
Ville de Stony Plain	7	8	-12.5	0	0	--	69	63	9.5	15	14	7.1	91	85	7.1
Comté de Strathcona	53	58	-8.6	6	10	-40.0	213	184	15.8	3	1	200.0	275	253	8.7
Comté de Sturgeon	52	53	-1.9	0	0	--	53	30	76.7	15	27	-44.4	120	110	9.1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	18	12	50.0	0	5	-100.0	7	10	-30.0	2	1	100.0	27	28	-3.6
Municipalités rurales	**396**	**381**	**4.5**	**21**	**37**	**-43.2**	**1 542**	**1 443**	**6.9**	**106**	**97**	**9.3**	**2 067**	**1 958**	**5.6**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	4	0	9	9	0	0	0	6	19
Nord-Est	6	0	0	0	0	6	6	0	12
Nord-Ouest	16	0	6	6	0	139	139	0	161
Centre-Sud	4	0	0	0	0	1	1	0	5
Sud-Est	54	0	3	3	7	13	20	8	85
Sud-Ouest	41	2	3	5	23	7	30	17	93
Ouest	38	0	50	50	29	11	40	30	158
Ville d'Edmonton	**163**	**2**	**71**	**73**	**59**	**177**	**236**	**61**	**533**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	6	3	19	22	0	0	0	1	29
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	9	2	0	2	1	0	1	0	12
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	14	0	4	4	0	0	0	3	21
Ville de St. Albert	1	0	4	4	0	0	0	0	5
Ville de Stony Plain	2	7	0	7	0	0	0	0	9
Comté de Strathcona	7	0	0	0	0	15	15	0	22
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**41**	**12**	**27**	**39**	**1**	**15**	**16**	**8**	**104**
Tous les secteurs	**204**	**14**	**98**	**112**	**60**	**192**	**252**	**69**	**637**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	146	4	15	19	7	148	155	22	342
Nord-Est	124	0	479	479	106	230	336	0	939
Nord-Ouest	164	0	74	74	106	515	621	0	859
Centre-Sud	63	3	121	124	3	40	43	7	237
Sud-Est	518	0	407	407	88	420	508	57	1 490
Sud-Ouest	568	19	384	403	364	919	1 283	208	2 462
Ouest	234	0	240	240	162	11	173	101	748
Ville d'Edmonton	**1 817**	**26**	**1 720**	**1 746**	**836**	**2 283**	**3 119**	**395**	**7 077**
Ville de Beaumont	26	0	0	0	0	0	0	10	36
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	118	15	48	63	0	0	0	3	184
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	119	71	0	71	35	0	35	38	263
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	4	0	0	0	8	0	8	3	15
Comté de Parkland	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Spruce Grove	186	0	174	174	31	14	45	30	435
Ville de St. Albert	49	0	167	167	5	0	5	0	221
Ville de Stony Plain	52	8	10	18	13	0	13	0	83
Comté de Strathcona	115	0	208	208	20	67	87	0	410
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**679**	**94**	**607**	**701**	**112**	**81**	**193**	**84**	**1 657**
Tous les secteurs	**2 496**	**120**	**2 327**	**2 447**	**948**	**2 364**	**3 312**	**479**	**8 734**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Edmonton
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	546 100	546 100	.	.	578 650	541 050	491 800	491 800	563 725	541 050
Nord-Est	.	.	.	.	540 870	533 735	.	.	540 870	533 735
Nord-Ouest	442 953	457 375	510 990	510 460	582 264	571 900	412 770	412 770	564 518	537 118
Centre-Sud	.	.	.	.	634 270	549 700	.	.	634 270	549 700
Sud-Est	.	.	.	.	538 174	504 930	.	.	538 174	504 930
Sud-Ouest	1 183 800	750 000	.	.	721 521	620 775	.	.	732 108	630 410
Ouest	663 450	663 450	.	.	669 125	549 850	396 000	396 000	666 067	549 300
Ville d'Edmonton	**719 621**	**514 600**	**510 990**	**510 460**	**643 140**	**549 500**	**433 523**	**412 770**	**642 454**	**544 440**
Ville de Beaumont	.	.	.	.	553 115	541 252	.	.	553 115	541 252
Ville de Calmar	.	.	369 900	369 900	.	.	.	.	369 900	369 900
Ville de Devon	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Fort Saskatchewan	638 500	638 500	.	.	538 664	545 000	.	.	554 023	560 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	462 000	462 000	.	.	454 872	437 756	.	.	455 890	437 756
Comté de Leduc	441 517	496 991	.	.	730 906	897 411	259 667	268 000	510 855	496 300
Ville de Morinville	405 000	405 000	.	.	382 500	375 000	.	.	390 000	405 000
Comté de Parkland	835 000	825 000	.	.	921 667	802 500	185 850	185 850	764 245	805 000
Ville de Spruce Grove	453 909	453 909	.	.	495 620	513 900	.	.	488 668	479 016
Ville de St. Albert	433 440	433 440	.	.	627 700	630 000	.	.	603 418	622 000
Ville de Stony Plain	585 000	585 000	.	.	443 000	443 000	.	.	490 333	458 000
Comté de Strathcona	743 333	820 000	495 000	495 000	575 810	551 000	.	.	592 680	551 000
Comté de Sturgeon	730 000	730 000	.	.	1 020 000	1 020 000	.	.	875 000	805 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	630 000	630 000	.	.	440 000	440 000	.	.	566 667	510 000
Municipalités rurales	**583 994**	**510 000**	**432 450**	**432 450**	**574 807**	**540 000**	**230 140**	**217 000**	**561 021**	**528 800**
Tous les secteurs	**622 744**	**510 000**	**479 574**	**503 750**	**628 762**	**545 900**	**306 409**	**283 000**	**621 816**	**540 000**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	442 625	460 000	1 220 425	1 281 400	889 111	663 300	763 842	611 734	842 129	620 117
Nord-Est	602 954	595 000	521 772	550 000	508 930	509 652	.	.	510 559	510 293
Nord-Ouest	464 563	459 300	469 289	482 149	537 560	529 800	524 452	495 675	535 027	527 877
Centre-Sud	518 133	505 000	.	.	797 886	694 401	1 503 580	1 300 000	822 786	691 200
Sud-Est	491 745	511 628	457 637	449 408	516 440	493 825	.	.	515 666	493 880
Sud-Ouest	694 065	601 450	410 890	410 890	734 903	597 000	552 700	559 300	732 671	597 000
Ouest	638 410	600 000	433 900	433 900	628 720	568 700	494 850	494 850	628 733	569 900
Ville d'Edmonton	**603 325**	**560 900**	**548 190**	**490 649**	**620 410**	**546 200**	**813 731**	**583 000**	**620 313**	**545 915**
Ville de Beaumont	550 752	514 900	.	.	519 689	514 816	.	.	520 848	514 858
Ville de Calmar	328 279	328 279	369 900	369 900	400 715	374 864	.	.	396 021	371 658
Ville de Devon	546 967	546 967	.	.	536 147	451 470	.	.	539 753	509 572
Ville de Fort Saskatchewan	693 917	652 500	481 750	420 000	505 713	478 500	.	.	525 538	480 000
Ville de Gibbons	.	.	325 000	325 000	428 750	417 500	425 000	425 000	398 571	410 000
Ville de Leduc	573 761	563 361	414 000	414 000	453 934	437 011	.	.	463 104	444 900
Comté de Leduc	498 149	496 991	568 113	568 113	705 293	696 000	262 300	245 250	540 364	503 418
Ville de Morinville	393 600	378 500	352 975	353 450	414 541	410 000	.	.	407 840	406 500
Comté de Parkland	973 646	850 000	950 000	950 000	823 329	800 000	236 550	171 950	834 515	800 000
Ville de Spruce Grove	580 013	549 900	.	.	499 697	487 984	.	.	507 453	489 800
Ville de St. Albert	800 766	809 900	.	.	682 908	667 000	435 600	435 600	698 218	680 950
Ville de Stony Plain	579 934	491 045	.	.	504 997	475 000	367 681	357 900	487 748	450 000
Comté de Strathcona	869 182	830 000	634 000	490 000	655 842	550 500	863 333	460 000	693 920	562 000
Comté de Sturgeon	587 128	590 000	.	.	744 420	705 000	408 500	200 000	643 935	600 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	477 800	395 000	.	.	411 986	395 000	295 000	295 000	447 157	395 000
Municipalités rurales	**663 427**	**590 000**	**497 943**	**415 000**	**551 987**	**505 000**	**334 887**	**295 000**	**562 372**	**510 000**
Tous les secteurs	**646 523**	**589 800**	**531 441**	**445 000**	**603 173**	**537 350**	**454 598**	**355 000**	**603 426**	**537 118**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	1	0,0	1	11	-90,9	2	12	-83,3
Nord-Est	11	2	450,0	8	23	-65,2	19	25	-24,0
Nord-Ouest	8	7	14,3	19	3	533,3	27	10	170,0
Centre-Sud	1	1	0,0	3	10	-70,0	4	11	-63,6
Sud-Est	9	18	-50,0	27	11	145,5	36	29	24,1
Sud-Ouest	12	24	-50,0	21	9	133,3	33	33	0,0
Ouest	14	17	-17,6	9	10	-10,0	23	27	-14,8
Ville d'Edmonton	**56**	**70**	**-20,0**	**88**	**77**	**14,3**	**144**	**147**	**-2,0**
Ville de Beaumont	3	2	50,0	2	0	--	5	2	150,0
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	6	10	-40,0	25	4	525,0	31	14	121,4
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	4	2	100,0	4	5	-20,0	8	7	14,3
Comté de Leduc	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Comté de Parkland	3	0	--	0	0	--	3	0	--
Ville de Spruce Grove	7	9	-22,2	10	8	25,0	17	17	0,0
Ville de St. Albert	2	8	-75,0	4	14	-71,4	6	22	-72,7
Ville de Stony Plain	0	3	-100,0	8	5	60,0	8	8	0,0
Comté de Strathcona	2	3	-33,3	4	2	100,0	6	5	20,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**30**	**40**	**-25,0**	**57**	**38**	**50,0**	**87**	**78**	**11,5**
Tous les secteurs	**86**	**110**	**-21,8**	**145**	**115**	**26,1**	**231**	**225**	**2,7**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	27	27	0,0	88	263	-66,5	115	290	-60,3
Nord-Est	86	47	83,0	232	194	19,6	318	241	32,0
Nord-Ouest	175	193	-9,3	93	99	-6,1	268	292	-8,2
Centre-Sud	25	37	-32,4	39	51	-23,5	64	88	-27,3
Sud-Est	132	276	-52,2	270	194	39,2	402	470	-14,5
Sud-Ouest	197	333	-40,8	371	237	56,5	568	570	-0,4
Ouest	166	222	-25,2	100	54	85,2	266	276	-3,6
Ville d'Edmonton	**808**	**1 135**	**-28,8**	**1 193**	**1 092**	**9,2**	**2 001**	**2 227**	**-10,1**
Ville de Beaumont	34	77	-55,8	7	119	-94,1	41	196	-79,1
Ville de Calmar	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Devon	0	4	--	0	3	--	0	7	--
Ville de Fort Saskatchewan	92	96	-4,2	71	112	-36,6	163	208	-21,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	76	73	4,1	94	41	129,3	170	114	49,1
Comté de Leduc	14	18	-22,2	0	0	--	14	18	-22,2
Ville de Morinville	11	25	-56,0	2	32	-93,8	13	57	-77,2
Comté de Parkland	19	18	5,6	3	0	--	22	18	22,2
Ville de Spruce Grove	79	79	0,0	237	126	88,1	316	205	54,1
Ville de St. Albert	60	71	-15,5	104	308	-66,2	164	379	-56,7
Ville de Stony Plain	25	37	-32,4	53	88	-39,8	78	125	-37,6
Comté de Strathcona	49	68	-27,9	167	33	406,1	216	101	113,9
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	8	6	33,3	0	36	--	8	42	-81,0
Municipalités rurales	**469**	**573**	**-18,2**	**738**	**898**	**-17,8**	**1 207**	**1 471**	**-17,9**
Tous les secteurs	**1 277**	**1 708**	**-25,2**	**1 931**	**1 990**	**-3,0**	**3 208**	**3 698**	**-13,3**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Nord-Est	0	0	--	0	1	-100,0	11	1	1 000,0	0	0	--	11	2	450,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	8	7	14,3	0	0	--	8	7	14,3
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	9	18	-50,0	0	0	--	9	18	-50,0
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	12	23	-47,8	0	1	-100,0	12	24	-50,0
Ouest	1	1	0,0	0	0	--	12	16	-25,0	1	0	--	14	17	-17,6
Ville d'Edmonton	**1**	**1**	**0,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**54**	**67**	**-19,4**	**1**	**1**	**0,0**	**56**	**70**	**-20,0**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	-100,0	0	0	--	6	9	-33,3	0	0	--	6	10	-40,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	0	--	0	0	--	4	2	100,0	0	0	--	4	2	100,0
Comté de Leduc	1	1	0,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Comté de Parkland	1	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--	3	0	--
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	7	9	-22,2	0	0	--	7	9	-22,2
Ville de St. Albert	0	1	-100,0	0	0	--	2	7	-71,4	0	0	--	2	8	-75,0
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Comté de Strathcona	0	1	-100,0	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	2	3	-33,3
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premieres nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**3**	**5**	**-40,0**	**0**	**0**	**--**	**26**	**35**	**-25,7**	**1**	**0**	**--**	**30**	**40**	**-25,0**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	0	--	1	9	-88,9	20	17	17,6	5	1	400,0	27	27	0,0
Nord-Est	0	2	-100,0	0	1	-100,0	86	44	95,5	0	0	--	86	47	83,0
Nord-Ouest	4	3	33,3	2	3	-33,3	169	185	-8,6	0	2	-100,0	175	193	-9,3
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	25	37	-32,4	0	0	--	25	37	-32,4
Sud-Est	1	4	-75,0	1	2	-50,0	130	268	-51,5	0	2	-100,0	132	276	-52,2
Sud-Ouest	6	19	-68,4	0	1	-100,0	191	312	-38,8	0	1	-100,0	197	333	-40,8
Ouest	11	10	10,0	0	1	-100,0	154	211	-27,0	1	0	--	166	222	-25,2
Ville d'Edmonton	**23**	**38**	**-39,5**	**4**	**17**	**-76,5**	**775**	**1 074**	**-27,8**	**6**	**6**	**0,0**	**808**	**1 135**	**-28,8**
Ville de Beaumont	1	3	-66,7	0	0	--	33	74	-55,4	0	0	--	34	77	-55,8
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	1	100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	1	-100,0	0	3	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	3	5	-40,0	1	0	--	88	91	-3,3	0	0	--	92	96	-4,2
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	4	6	-33,3	0	0	--	72	67	7,5	0	0	--	76	73	4,1
Comté de Leduc	5	11	-54,5	0	0	--	8	6	33,3	1	1	0,0	14	18	-22,2
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	2	-100,0	11	22	-50,0	0	0	--	11	25	-56,0
Comté de Parkland	7	9	-22,2	0	1	-100,0	7	1	600,0	5	7	-28,6	19	18	5,6
Ville de Spruce Grove	10	4	150,0	0	2	-100,0	69	73	-5,5	0	0	--	79	79	0,0
Ville de St. Albert	10	9	11,1	0	1	-100,0	49	60	-18,3	1	1	0,0	60	71	-15,5
Ville de Stony Plain	2	1	100,0	0	0	--	19	29	-34,5	4	7	-42,9	25	37	-32,4
Comté de Strathcona	9	12	-25,0	1	4	-75,0	39	52	-25,0	0	0	--	49	68	-27,9
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	7	3	133,3	0	1	-100,0	1	2	-50,0	0	0	--	8	6	33,3
Municipalités rurales	**58**	**65**	**-10,8**	**2**	**12**	**-83,3**	**398**	**480**	**-17,1**	**11**	**16**	**-31,3**	**469**	**573**	**-18,2**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Nord-Est	2	0	0	0	0	6	6	0	8
Nord-Ouest	9	0	6	6	0	4	4	0	19
Centre-Sud	2	0	0	0	0	1	1	0	3
Sud-Est	9	0	3	3	1	13	14	1	27
Sud-Ouest	3	2	3	5	0	7	7	6	21
Ouest	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Ville d'Edmonton	**34**	**2**	**12**	**14**	**1**	**31**	**32**	**8**	**88**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	2	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	2	3	19	22	0	0	0	1	25
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	1	2	0	2	1	0	1	0	4
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	6	0	4	4	0	0	0	0	10
Ville de St. Albert	0	0	4	4	0	0	0	0	4
Ville de Stony Plain	1	7	0	7	0	0	0	0	8
Comté de Strathcona	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**14**	**12**	**27**	**39**	**1**	**0**	**1**	**3**	**57**
Tous les secteurs	**48**	**14**	**39**	**53**	**2**	**31**	**33**	**11**	**145**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	65	0	4	4	2	6	8	11	88
Nord-Est	45	0	166	166	0	21	21	0	232
Nord-Ouest	42	0	21	21	10	20	30	0	93
Centre-Sud	28	0	0	0	3	4	7	4	39
Sud-Est	83	0	145	145	6	32	38	4	270
Sud-Ouest	107	2	134	136	29	86	115	13	371
Ouest	35	0	63	63	0	0	0	2	100
Ville d'Edmonton	**405**	**2**	**533**	**535**	**50**	**169**	**219**	**34**	**1 193**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	5	7
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	35	15	19	34	0	0	0	2	71
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	36	42	0	42	13	0	13	3	94
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Parkland	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Spruce Grove	56	0	144	144	8	14	22	15	237
Ville de St. Albert	15	0	89	89	0	0	0	0	104
Ville de Stony Plain	29	8	10	18	6	0	6	0	53
Comté de Strathcona	37	0	120	120	10	0	10	0	167
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**215**	**65**	**382**	**447**	**37**	**14**	**51**	**25**	**738**
Tous les secteurs	**620**	**67**	**915**	**982**	**87**	**183**	**270**	**59**	**1 931**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	7	13	-46,2	18	11	63,6	25	24	4,2
Nord-Est	9	17	-47,1	4	11	-63,6	13	28	-53,6
Nord-Ouest	44	45	-2,2	142	75	89,3	186	120	55,0
Centre-Sud	9	5	80,0	2	6	-66,7	11	11	0,0
Sud-Est	59	83	-28,9	58	149	-61,1	117	232	-49,6
Sud-Ouest	119	120	-0,8	72	89	-19,1	191	209	-8,6
Ouest	79	78	1,3	149	69	115,9	228	147	55,1
Ville d'Edmonton	**326**	**361**	**-9,7**	**445**	**410**	**8,5**	**771**	**771**	**0,0**
Ville de Beaumont	13	8	62,5	2	4	-50,0	15	12	25,0
Ville de Calmar	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Ville de Devon	0	0	--	0	2	-100,0	0	2	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	7	10	-30,0	4	10	-60,0	11	20	-45,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	10	28	-64,3	8	36	-77,8	18	64	-71,9
Comté de Leduc	11	6	83,3	0	0	--	11	6	83,3
Ville de Morinville	6	3	100,0	2	37	-94,6	8	40	-80,0
Comté de Parkland	17	0	--	0	0	--	17	0	--
Ville de Spruce Grove	5	7	-28,6	11	21	-47,6	16	28	-42,9
Ville de St. Albert	7	2	250,0	1	0	--	8	2	300,0
Ville de Stony Plain	3	2	50,0	1	2	-50,0	4	4	0,0
Comté de Strathcona	23	14	64,3	18	18	0,0	41	32	28,1
Comté de Sturgeon	4	7	-42,9	0	0	--	4	7	-42,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	0	--	0	0	--	3	0	--
Municipalités rurales	**110**	**89**	**23,6**	**47**	**130**	**-63,8**	**157**	**219**	**-28,3**
Tous les secteurs	**436**	**450**	**-3,1**	**492**	**540**	**-8,9**	**928**	**990**	**-6,3**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	99	80	23,8	252	505	-50,1	351	585	-40,0
Nord-Est	246	160	53,8	707	550	28,5	953	710	34,2
Nord-Ouest	715	419	70,6	766	520	47,3	1 481	939	57,7
Centre-Sud	103	70	47,1	198	196	1,0	301	266	13,2
Sud-Est	789	802	-1,6	1 220	879	38,8	2 009	1 681	19,5
Sud-Ouest	1 158	912	27,0	2 086	926	125,3	3 244	1 838	76,5
Ouest	778	651	19,5	648	396	63,6	1 426	1 047	36,2
Ville d'Edmonton	**3 888**	**3 094**	**25,7**	**5 877**	**3 972**	**48,0**	**9 765**	**7 066**	**38,2**
Ville de Beaumont	100	80	25,0	29	86	-66,3	129	166	-22,3
Ville de Calmar	20	19	5,3	0	0	--	20	19	5,3
Ville de Devon	7	1	600,0	0	2	--	7	3	133,3
Ville de Fort Saskatchewan	130	141	-7,8	113	134	-15,7	243	275	-11,6
Ville de Gibbons	7	17	-58,8	0	0	--	7	17	-58,8
Ville de Leduc	181	191	-5,2	169	164	3,0	350	355	-1,4
Comté de Leduc	139	77	80,5	0	0	--	139	77	80,5
Ville de Morinville	57	28	103,6	13	47	-72,3	70	75	-6,7
Comté de Parkland	152	173	-12,1	4	0	--	156	173	-9,8
Ville de Spruce Grove	244	191	27,7	198	232	-14,7	442	423	4,5
Ville de St. Albert	128	102	25,5	117	171	-31,6	245	273	-10,3
Ville de Stony Plain	66	48	37,5	30	41	-26,8	96	89	7,9
Comté de Strathcona	226	185	22,2	243	138	76,1	469	323	45,2
Comté de Sturgeon	120	110	9,1	0	0	--	120	110	9,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	19	22	-13,6	2	0	--	21	22	-4,5
Municipalités rurales	**1 596**	**1 385**	**15,2**	**918**	**1 015**	**-9,6**	**2 514**	**2 400**	**4,8**
Tous les secteurs	**5 484**	**4 479**	**22,4**	**6 795**	**4 987**	**36,3**	**12 279**	**9 466**	**29,7**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	0	--	0	3	-100,0	5	10	-50,0	1	0	--	7	13	-46,2
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0	--	9	16	-43,8	0	0	--	9	17	-47,1
Nord-Ouest	4	4	0,0	3	0	--	36	40	-10,0	1	1	0,0	44	45	-2,2
Centre-Sud	0	1	-100,0	0	0	--	9	4	125,0	0	0	--	9	5	80,0
Sud-Est	0	0	--	0	1	-100,0	59	82	-28,0	0	0	--	59	83	-28,9
Sud-Ouest	3	4	-25,0	0	0	--	116	116	0,0	0	0	--	119	120	-0,8
Ouest	1	10	-90,0	0	0	--	78	67	16,4	0	1	-100,0	79	78	1,3
Ville d'Edmonton	**9**	**20**	**-55,0**	**3**	**4**	**-25,0**	**312**	**335**	**-6,9**	**2**	**2**	**0,0**	**326**	**361**	**-9,7**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	13	7	85,7	0	0	--	13	8	62,5
Ville de Calmar	0	1	-100,0	1	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	2	2	0,0	0	1	-100,0	5	7	-28,6	0	0	--	7	10	-30,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	2	5	-60,0	0	0	--	8	23	-65,2	0	0	--	10	28	-64,3
Comté de Leduc	4	3	33,3	0	0	--	4	2	100,0	3	1	200,0	11	6	83,3
Ville de Morinville	2	0	--	0	0	--	4	3	33,3	0	0	--	6	3	100,0
Comté de Parkland	8	0	--	0	0	--	7	0	--	2	0	--	17	0	--
Ville de Spruce Grove	2	1	100,0	0	0	--	3	6	-50,0	0	0	--	5	7	-28,6
Ville de St. Albert	1	0	--	0	0	--	6	2	200,0	0	0	--	7	2	250,0
Ville de Stony Plain	1	0	--	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	3	2	50,0
Comté de Strathcona	3	3	0,0	1	0	--	19	11	72,7	0	0	--	23	14	64,3
Comté de Sturgeon	2	4	-50,0	0	0	--	2	1	100,0	0	2	-100,0	4	7	-42,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	3	0	--
Municipalités rurales	**29**	**20**	**45,0**	**2**	**1**	**100,0**	**74**	**65**	**13,8**	**5**	**3**	**66,7**	**110**	**89**	**23,6**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	12	5	140,0	5	11	-54,5	79	61	29,5	3	3	0,0	99	80	23,8
Nord-Est	6	5	20,0	5	5	0,0	235	150	56,7	0	0	--	246	160	53,8
Nord-Ouest	11	13	-15,4	14	4	250,0	686	400	71,5	4	2	100,0	715	419	70,6
Centre-Sud	6	6	0,0	0	0	--	91	59	54,2	6	5	20,0	103	70	47,1
Sud-Est	4	11	-63,6	9	7	28,6	776	782	-0,8	0	2	-100,0	789	802	-1,6
Sud-Ouest	30	29	3,4	2	4	-50,0	1 121	872	28,6	5	7	-28,6	1 158	912	27,0
Ouest	39	26	50,0	1	1	0,0	737	621	18,7	1	3	-66,7	778	651	19,5
Ville d'Edmonton	**108**	**95**	**13,7**	**36**	**32**	**12,5**	**3 725**	**2 945**	**26,5**	**19**	**22**	**-13,6**	**3 888**	**3 094**	**25,7**
Ville de Beaumont	4	7	-42,9	0	0	--	96	73	31,5	0	0	--	100	80	25,0
Ville de Calmar	1	2	-50,0	1	2	-50,0	18	15	20,0	0	0	--	20	19	5,3
Ville de Devon	2	0	--	0	0	--	5	1	400,0	0	0	--	7	1	600,0
Ville de Fort Saskatchewan	21	12	75,0	3	6	-50,0	106	123	-13,8	0	0	--	130	141	-7,8
Ville de Gibbons	0	6	-100,0	2	2	0,0	4	9	-55,6	1	0	--	7	17	-58,8
Ville de Leduc	16	15	6,7	1	0	--	164	176	-6,8	0	0	--	181	191	-5,2
Comté de Leduc	52	35	48,6	1	0	--	57	29	96,6	29	13	123,1	139	77	80,5
Ville de Morinville	10	4	150,0	4	2	100,0	43	22	95,5	0	0	--	57	28	103,6
Comté de Parkland	85	90	-5,6	2	3	-33,3	32	48	-33,3	33	32	3,1	152	173	-12,1
Ville de Spruce Grove	21	16	31,3	0	0	--	222	175	26,9	1	0	--	244	191	27,7
Ville de St. Albert	16	14	14,3	0	0	--	112	88	27,3	0	0	--	128	102	25,5
Ville de Stony Plain	5	7	-28,6	0	0	--	50	34	47,1	11	7	57,1	66	48	37,5
Comté de Strathcona	44	46	-4,3	5	6	-16,7	174	132	31,8	3	1	200,0	226	185	22,2
Comté de Sturgeon	52	53	-1,9	0	0	--	53	30	76,7	15	27	-44,4	120	110	9,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	11	9	22,2	0	4	-100,0	6	8	-25,0	2	1	100,0	19	22	-13,6
Municipalités rurales	**340**	**316**	**7,6**	**19**	**25**	**-24,0**	**1 142**	**963**	**18,6**	**95**	**81**	**17,3**	**1 596**	**1 385**	**15,2**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	4	0	9	9	0	0	0	5	18
Nord-Est	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Nord-Ouest	7	0	0	0	0	135	135	0	142
Centre-Sud	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud-Est	45	0	0	0	6	0	6	7	58
Sud-Ouest	38	0	0	0	23	0	23	11	72
Ouest	29	0	50	50	29	11	40	30	149
Ville d'Edmonton	**129**	**0**	**59**	**59**	**58**	**146**	**204**	**53**	**445**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	2	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	8	0	0	0	0	0	0	3	11
Ville de St. Albert	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Stony Plain	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Strathcona	3	0	0	0	0	15	15	0	18
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**27**	**0**	**0**	**0**	**0**	**15**	**15**	**5**	**47**
Tous les secteurs	**156**	**0**	**59**	**59**	**58**	**161**	**219**	**58**	**492**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	81	4	9	13	5	142	147	11	252
Nord-Est	79	0	313	313	106	209	315	0	707
Nord-Ouest	122	0	53	53	96	495	591	0	766
Centre-Sud	35	3	121	124	0	36	36	3	198
Sud-Est	435	0	262	262	82	388	470	53	1 220
Sud-Ouest	458	17	250	267	333	833	1 166	195	2 086
Ouest	199	0	177	177	162	11	173	99	648
Ville d'Edmonton	**1 409**	**24**	**1 185**	**1 209**	**784**	**2 114**	**2 898**	**361**	**5 877**
Ville de Beaumont	24	0	0	0	0	0	0	5	29
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	83	0	29	29	0	0	0	1	113
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	83	29	0	29	22	0	22	35	169
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	0	0	8	0	8	3	13
Comté de Parkland	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Spruce Grove	130	0	30	30	23	0	23	15	198
Ville de St. Albert	34	0	78	78	5	0	5	0	117
Ville de Stony Plain	23	0	0	0	7	0	7	0	30
Comté de Strathcona	78	0	88	88	10	67	77	0	243
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**463**	**29**	**225**	**254**	**75**	**67**	**142**	**59**	**918**
Tous les secteurs	**1 872**	**53**	**1 410**	**1 463**	**859**	**2 181**	**3 040**	**420**	**6 795**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Edmonton
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Décembre 2015

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre-Nord	100,0	52,9	61,0
Nord-Est	39,1	19,0	29,5
Nord-Ouest	71,0	81,6	78,8
Centre-Sud	60,0	20,0	44,0
Sud-Est	67,8	71,6	69,6
Sud-Ouest	74,8	66,7	71,5
Ouest	76,7	71,3	73,1
Ville d'Edmonton	**71,5**	**69,9**	**70,5**
Ville de Beaumont	92,9	40,0	78,9
Ville de Calmar	50,0	0	50,0
Ville de Devon	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	41,2	22,2	31,4
Ville de Gibbons	0	0	0
Ville de Leduc	71,4	66,7	69,2
Comté de Leduc	100,0	0	100,0
Ville de Morinville	85,7	100,0	88,9
Comté de Parkland	85,0	0	85,0
Ville de Spruce Grove	50,0	64,7	59,3
Ville de St. Albert	58,3	25,0	50,0
Ville de Stony Plain	60,0	25,0	44,4
Comté de Strathcona	85,2	31,6	48,8
Comté de Sturgeon	50,0	0	50,0
Premières nations	0	0	0
Autres centres	100,0	0	100,0
Municipalités rurales	**73,3**	**39,5**	**58,4**
Tous les secteurs	**71,9**	**65,1**	**68,1**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Décembre 2015									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	312	427	-26,9	444	413	7,5	756	840	-10,0
Edmonton	259	528	-50,9	464	558	-16,8	723	1 086	-33,4
Grande Prairie	8	36	-77,8	6	39	-84,6	14	75	-81,3
Lethbridge	60	52	15,4	8	16	-50,0	68	68	0,0
Medicine Hat	6	13	-53,8	4	7	-42,9	10	20	-50,0
Red Deer	22	28	-21,4	75	8	837,5	97	36	169,4
Wood Buffalo	2	27	-92,6	0	99	-100,0	2	126	-98,4

T4 2015									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Bonneyville	14	24	-41,7	0	0	--	14	24	-41,7
Brooks	13	20	-35,0	0	16	-100,0	13	36	-63,9
Camrose	9	12	-25,0	6	19	-68,4	15	31	-51,6
Canmore	2	2	0,0	36	34	5,9	38	36	5,6
Comté de Clearwater	15	9	66,7	0	0	--	15	9	66,7
Cold Lake	5	27	-81,5	0	94	-100,0	5	121	-95,9
Foothills	28	47	-40,4	0	6	-100,0	28	53	-47,2
Comté de Grande Prairie MD	52	71	-26,8	19	10	90,0	71	81	-12,3
High River	1	10	-90,0	0	2	-100,0	1	12	-91,7
Lac-Ste-Anne MD	38	3	1 166,7	0	0	--	38	3	1 166,7
Lacombe	6	14	-57,1	68	11	518,2	74	25	196,0
Comté de Lacombe MD	12	28	-57,1	0	4	-100,0	12	32	-62,5
Lloydminster (partie albertaine)	28	71	-60,6	8	32	-75,0	36	103	-65,0
Mackenzie No 23 MD	15	12	25,0	6	8	-25,0	21	20	5,0
Comté de Mountain View	17	15	13,3	0	0	--	17	15	13,3
Okotoks	3	9	-66,7	0	21	-100,0	3	30	-90,0
Comté de Red Deer	17	18	-5,6	8	0	--	25	18	38,9
Strathmore T	16	11	45,5	6	12	-50,0	22	23	-4,3
Sylvan Lake T	20	34	-41,2	26	27	-3,7	46	61	-24,6
Wetaskiwin	1	6	-83,3	0	0	--	1	6	-83,3
Comté de Wetaskiwin	8	13	-38,5	0	0	--	8	13	-38,5
Comté de Yellowhead	5	16	-68,8	0	0	--	5	16	-68,8

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2015

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	4 138	6 494	-36,3	8 895	10 637	-16,4	13 033	17 131	-23,9
Edmonton	5 683	6 832	-16,8	11 367	7 040	61,5	17 050	13 872	22,9
Grande Prairie	107	396	-73,0	250	336	-25,6	357	732	-51,2
Lethbridge	567	511	11,0	266	165	61,2	833	676	23,2
Medicine Hat	146	196	-25,5	44	77	-42,9	190	273	-30,4
Red Deer	253	393	-35,6	439	474	-7,4	692	867	-20,2
Wood Buffalo	74	231	-68,0	119	278	-57,2	193	509	-62,1
Bonnyville	63	126	-50,0	0	0	--	63	126	-50,0
Brooks	44	51	-13,7	30	20	50,0	74	71	4,2
Camrose	47	58	-19,0	38	61	-37,7	85	119	-28,6
Canmore	3	14	-78,6	108	83	30,1	111	97	14,4
Comté de Clearwater	73	80	-8,8	0	0	--	73	80	-8,8
Cold Lake	42	113	-62,8	64	321	-80,1	106	434	-75,6
Foothills	135	140	-3,6	12	12	0,0	147	152	-3,3
Comté de Grande Prairie MD	245	335	-26,9	49	42	16,7	294	377	-22,0
High River	35	34	2,9	28	48	-41,7	63	82	-23,2
Lac-Ste-Anne MD	112	111	0,9	0	2	-100,0	112	113	-0,9
Lacombe	46	44	4,5	90	30	200,0	136	74	83,8
Comté de Lacombe MD	64	79	-19,0	0	4	-100,0	64	83	-22,9
Lloydminster (partie albertaine)	99	209	-52,6	8	190	-95,8	107	399	-73,2
Mackenzie No 23 MD	113	92	22,8	17	39	-56,4	130	131	-0,8
Comté de Mountain View	55	75	-26,7	0	0	--	55	75	-26,7
Okotoks	185	199	-7,0	16	21	-23,8	201	220	-8,6
Comté de Red Deer	84	107	-21,5	21	1	2 000,0	105	108	-2,8
Strathmore T	59	42	40,5	49	29	69,0	108	71	52,1
Sylvan Lake T	122	126	-3,2	82	112	-26,8	204	238	-14,3
Wetaskiwin	12	12	0,0	0	0	--	12	12	0,0
Comté de Wetaskiwin	44	58	-24,1	0	0	--	44	58	-24,1
Comté de Yellowhead	54	88	-38,6	0	0	--	54	88	-38,6

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés

Décembre 2015									
Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	391	502	-22,1	623	598	4,2	1 014	1 100	-7,8
Edmonton	606	551	10,0	756	650	16,3	1 362	1 201	13,4
Grande Prairie	9	35	-74,3	2	109	-98,2	11	144	-92,4
Lethbridge	25	57	-56,1	4	0	–	29	57	-49,1
Medicine Hat	11	14	-21,4	2	10	-80,0	13	24	-45,8
Red Deer	30	34	-11,8	92	8	1 050,0	122	42	190,5
Wood Buffalo	4	9	-55,6	2	32	-93,8	6	41	-85,4

T4 2015									
Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Bonnyville	18	46	-60,9	0	0	–	18	46	-60,9
Brooks	11	12	-8,3	14	0	–	25	12	108,3
Camrose	10	14	-28,6	14	2	600,0	24	16	50,0
Canmore	2	6	-66,7	26	6	333,3	28	12	133,3
Comté de Clearwater	15	28	-46,4	0	0	–	15	28	-46,4
Cold Lake	12	36	-66,7	0	20	-100,0	12	56	-78,6
Foothills	29	48	-39,6	4	8	-50,0	33	56	-41,1
Comté de Grande Prairie MD	58	101	-42,6	20	12	66,7	78	113	-31,0
High River	8	6	33,3	6	2	200,0	14	8	75,0
Lac-Ste-Anne MD	42	41	2,4	0	0	–	42	41	2,4
Lacombe	11	9	22,2	8	10	-20,0	19	19	0,0
Comté de Lacombe MD	17	21	-19,0	0	0	–	17	21	-19,0
Lloydminster (partie albertaine)	34	66	-48,5	0	79	-100,0	34	145	-76,6
Mackenzie No 23 MD	27	40	-32,5	2	0	–	29	40	-27,5
Comté de Mountain View	14	22	-36,4	0	0	–	14	22	-36,4
Okotoks	68	62	9,7	0	0	–	68	62	9,7
Comté de Red Deer	24	28	-14,3	0	0	–	24	28	-14,3
Strathmore T	13	10	30,0	19	4	375,0	32	14	128,6
Sylvan Lake T	30	29	3,4	10	111	-91,0	40	140	-71,4
Wetaskiwin	4	4	0,0	0	0	–	4	4	0,0
Comté de Wetaskiwin	8	14	-42,9	0	0	–	8	14	-42,9
Comté de Yellowhead	25	20	25,0	0	0	–	25	20	25,0

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2015

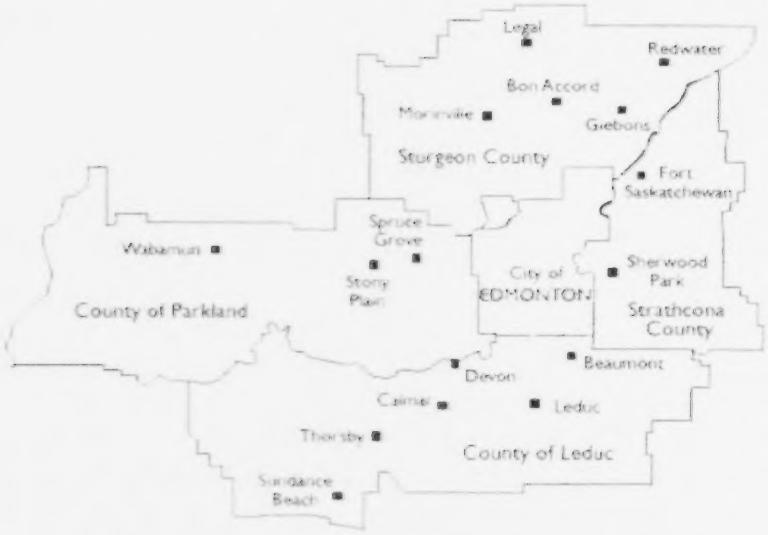
Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	5 425	6 408	-15,3	9 118	7 345	24,1	14 543	13 753	5,7
Edmonton	7 014	6 091	15,2	9 516	7 049	35,0	16 530	13 140	25,8
Grande Prairie	270	365	-26,0	286	312	-8,3	556	677	-17,9
Lethbridge	497	514	-3,3	127	180	-29,4	624	694	-10,1
Medicine Hat	184	172	7,0	67	42	59,5	251	214	17,3
Red Deer	362	360	0,6	400	517	-22,6	762	877	-13,1
Wood Buffalo	204	264	-22,7	417	252	65,5	621	516	20,3
Bonnyville	78	143	-45,5	0	0	--	78	143	-45,5
Brooks	48	45	6,7	34	20	70,0	82	65	26,2
Camrose	50	58	-13,8	57	52	9,6	107	110	-2,7
Canmore	7	16	-56,3	136	49	177,6	143	65	120,0
Comté de Clearwater	67	84	-20,2	0	0	--	67	84	-20,2
Cold Lake	61	116	-47,4	329	104	216,3	390	220	77,3
Foothills	137	136	0,7	14	10	40,0	151	146	3,4
Comté de Grande Prairie MD	273	275	-0,7	40	28	42,9	313	303	3,3
High River	42	33	27,3	50	6	733,3	92	39	135,9
Lac-Ste-Anne MD	87	122	-28,7	0	2	-100,0	87	124	-29,8
Lacombe	51	44	15,9	30	33	-9,1	81	77	5,2
Comté de Lacombe MD	79	64	23,4	4	0	--	83	64	29,7
Lloydminster (partie albertaine)	134	179	-25,1	32	169	-81,1	166	348	-52,3
Mackenzie No 23 MD	121	90	34,4	45	6	650,0	166	96	72,9
Comté de Mountain View	50	84	-40,5	0	0	--	50	84	-40,5
Okotoks	233	202	15,3	37	0	--	270	202	33,7
Comté de Red Deer	88	106	-17,0	0	9	-100,0	88	115	-23,5
Strathmore T	58	35	65,7	60	39	53,8	118	74	59,5
Sylvan Lake T	129	121	6,6	87	143	-39,2	216	264	-18,2
Wetaskiwin	15	12	25,0	0	0	--	15	12	25,0
Comté de Wetaskiwin	46	63	-27,0	0	0	--	46	63	-27,0
Comté de Yellowhead	68	81	-16,0	0	0	--	68	81	-16,0

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements en construction

Décembre 2015									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	2 371	3 659	-35,2	11 402	11 676	-2,3	13 773	15 335	-10,2
Edmonton	3 363	4 698	-28,4	11 549	10 034	15,1	14 912	14 732	1,2
Grande Prairie	99	276	-64,1	258	283	-8,8	357	559	-36,1
Lethbridge	440	365	20,5	264	125	111,2	704	490	43,7
Medicine Hat	79	117	-32,5	34	57	-40,4	113	174	-35,1
Red Deer	102	211	-51,7	241	203	18,7	343	414	-17,1
Wood Buffalo	33	165	-80,0	262	478	-45,2	295	643	-54,1

T4 2015									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Bonneyville	17	32	-46,9	0	0	--	17	32	-46,9
Brooks	13	17	-23,5	16	20	-20,0	29	37	-21,6
Camrose	12	15	-20,0	4	23	-82,6	16	38	-57,9
Canmore	1	5	-80,0	124	152	-18,4	125	157	-20,4
Comté de Clearwater	22	16	37,5	0	0	--	22	16	37,5
Cold Lake	7	26	-73,1	4	269	-98,5	11	295	-96,3
Foothills	38	40	-5,0	0	2	-100,0	38	42	-9,5
Comté de Grande Prairie MD	56	84	-33,3	27	18	50,0	83	102	-18,6
High River	3	10	-70,0	28	50	-44,0	31	60	-48,3
Lac-Ste-Anne MD	37	12	208,3	0	0	--	37	12	208,3
Lacombe	11	16	-31,3	74	14	428,6	85	30	183,3
Comté de Lacombe MD	16	31	-48,4	0	4	-100,0	16	35	-54,3
Lloydminster (partie albertaine)	32	67	-52,2	8	32	-75,0	40	99	-59,6
Mackenzie No 23 MD	19	27	-29,6	11	39	-71,8	30	66	-54,5
Comté de Mountain View	23	18	27,8	0	0	--	23	18	27,8
Okotoks	55	103	-46,6	0	21	-100,0	55	124	-55,6
Comté de Red Deer	24	28	-14,3	21	0	--	45	28	60,7
Strathmore T	15	14	7,1	10	21	-52,4	25	35	-28,6
Sylvan Lake T	31	38	-18,4	53	58	-8,6	84	96	-12,5
Wetaskiwin	1	4	-75,0	0	0	--	1	4	-75,0
Comté de Wetaskiwin	11	13	-15,4	0	0	--	11	13	-15,4
Comté de Yellowhead	6	20	-70,0	0	0	--	6	20	-70,0

Edmonton Area



Edmonton Census Metropolitan Area

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme **« logements collectifs »** désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

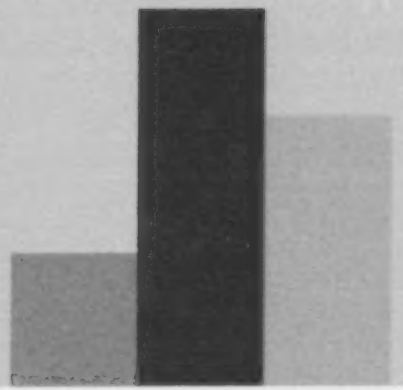
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailmh

64581_2016_M01